asuntosäätiö

Leineläntie 1 A 26, Vantaa, LEINELÄ

84 m², 4H+KT+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
55204,78€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
42877,04€

– Indeksitarkistus
11702,18€

– Muutostyöt
625,56€

Käyttövastike
1235,39€

– Perusvastike
1032,08€

– Hoitovastike
203,31€

Käyttövastike 1.1.
1191,94€

– Perusvastike 1.1.
1001,82€

– Hoitovastike 1.1.
190,12€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C2012

Huoneistotyyppi
4H+KT+S

Pinta-ala
84.00 m²

Kerros
4

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
08.02.2027

Kunto
Erinomainen

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
40,00€

Laajakaista
DNA Welho

Saunamaksu
20,00€

Tehdyt muutostyöt

2021 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

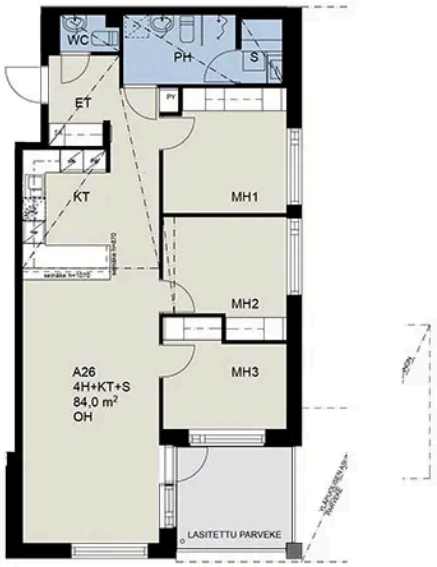
2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

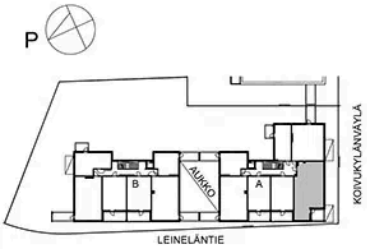
Arvio tulevista korjauksista

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leineläntie 1 A 26 / pohjakuva

Ei mittakaavassa





POHJAKUVAT EIVÄT OLE MITTAKAAVASSA

1 METRI 2 3 4 5 6 7

4.KRS ASUNTO A26
POHJAPIIRROS

20.02.2017