asuntosäätiö

Alppikylänkuja 13 A 5, Helsinki, ALPPIKYLÄ

50 m², 2H+KT+S

Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
34838€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
26594,69€

– Indeksitarkistus
8243,31€

Käyttövastike
745,5€

– Perusvastike
571,94€

– Hoitovastike
173,57€

Käyttövastike 1.1.
728,97€

– Perusvastike 1.1.
571,94€

– Hoitovastike 1.1.
157,04€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Pienkerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
2H+KT+S

Pinta-ala
50.00 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
05.02.2027

Kunto
Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autokatos 1
35,00€

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

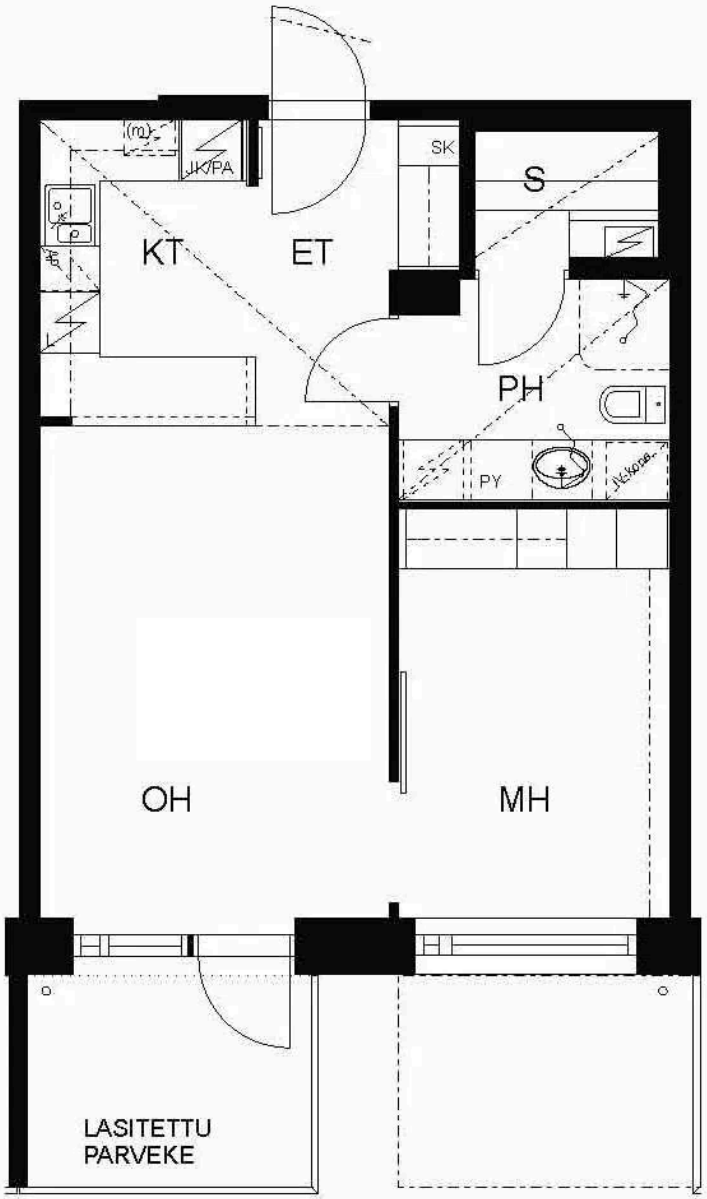
2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Rakennusautomaatiojärjestelmän uusiminen 2022 Aurinkopaneelit 2022 Vesikaton kunnostus 2024 Palovaroittimien uusiminen 2027 Väestönsuojan tiiveyskoe

Arvio tulevista korjauksista

2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2030 Ulko-ovien kunnostus

Alppikylänkuja 13 A 5 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


SK
S
KT
ET
PH
PY
OH
MH
LASITETTU
PARVEKE