asuntosäätiö

Solisevankuja 4 B 5, Espoo, SUNA

94 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
37600,08€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
19712,3€

– Indeksitarkistus
17887,78€

Käyttövastike
1322,51€

– Perusvastike
1117,23€

– Hoitovastike
205,28€

Käyttövastike 1.1.
1347,1€

– Perusvastike 1.1.
1103,04€

– Hoitovastike 1.1.
244,07€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Rivitalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
4H+K+S

Pinta-ala
94.00 m²

Kerros
1-2

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
06.02.2027

Vesimaksu
Sisältyy vastikkeeseen

Kunto
Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikka/huoneistokohtainen
10,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

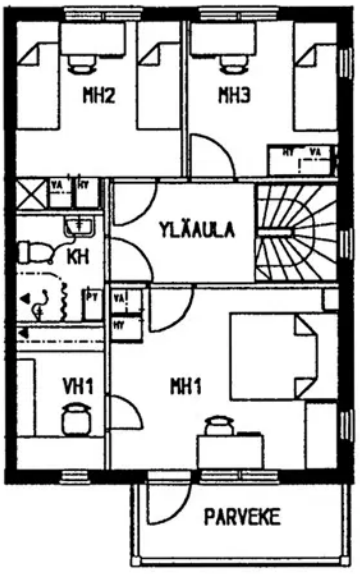
2012 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Puuosien maalaus ja kunnostus 2023 Ulkovalaistus 2024 Lukitus 2025 Palovaroittimien uusiminen 2026 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Arvio tulevista korjauksista

2028 Julkisivun puuosien maalaus 2028 Vesikaton pesu ja pinnoitus

Solisevankuja 4 B 5 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa



Solisevankuja 4 B 5 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa

