asuntosäätiö

Leineläntie 13 B 8, Vantaa, LEINELÄ

80,5 m², 3H+KT

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
51924,27€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
42920,61€

– Indeksitarkistus
9003,66€

Käyttövastike
1200,26€

– Perusvastike
972,44€

– Hoitovastike
227,82€

Käyttövastike 1.1.
1147,13€

– Perusvastike 1.1.
913,68€

– Hoitovastike 1.1.
233,45€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C2012

Huoneistotyyppi
3H+KT

Pinta-ala
80.50 m²

Kerros
2-3

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Saunamaksu
20,00€

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

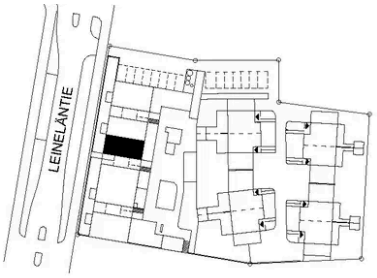
Leineläntie 13 B 8 / Pohjakuva

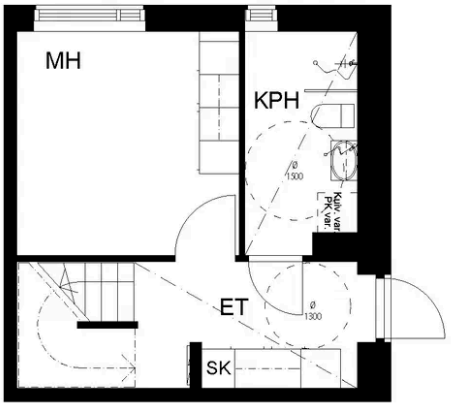
Ei mittakaavassa

ASOKODIT LEINELÄNTIE 13
Leineläntie 13
01340 Vantaa

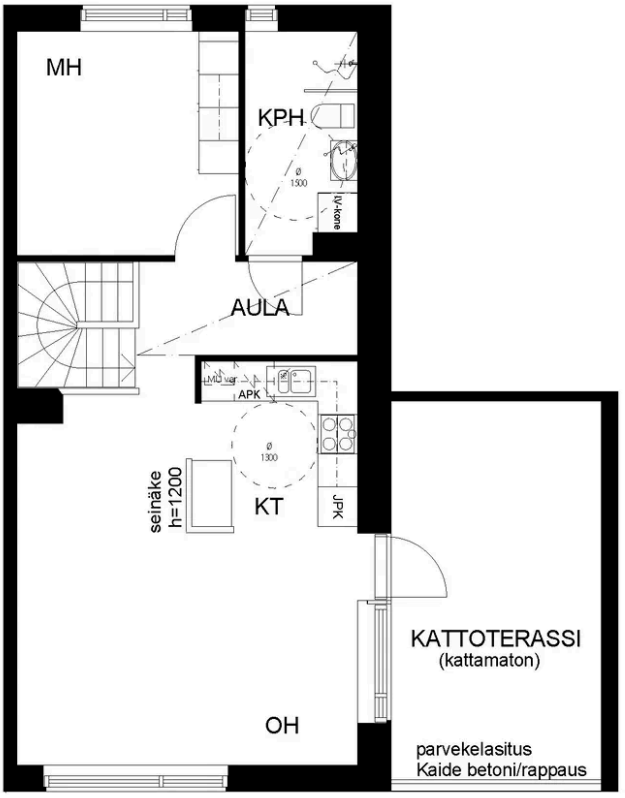
Asunto B8
2.-3.krs

3H+KT
80,5 m²





2.krs



3.krs

