asuntosäätiö

Ensi parvi 3 D 66, Helsinki, Vuosaari

38,5 m², 1H+KT+ALK

Asuntomyyjä

Laura Jaakkola

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta
30956,63€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
30956,63€

Käyttövastike
754,61€

– Perusvastike
643,07€

– Hoitovastike
111,54€

Käyttövastike 1.1.
754,61€

– Perusvastike 1.1.
643,07€

– Hoitovastike 1.1.
111,54€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
A2018

Huoneistotyyppi
1H+KT+ALK

Pinta-ala
38.50 m²

Kerros
6

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Arvioitu valmistumisaika
31.01.2027

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Ensi parvi 3 D 66 / D52, D57, D62, D66 1H+KT, 38,5 m2.jpg

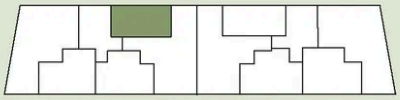
Ei mittakaavassa

Ensi parvi 3

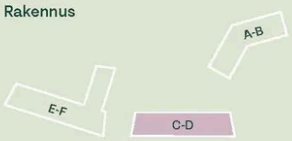
Asuntojen pohjapiirrokset

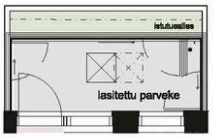
1H+KT, 38,5 m²

Asunto D52	3. kerros
Asunto D57	4. kerros
Asunto D62	5. kerros
Asunto D66	6. kerros

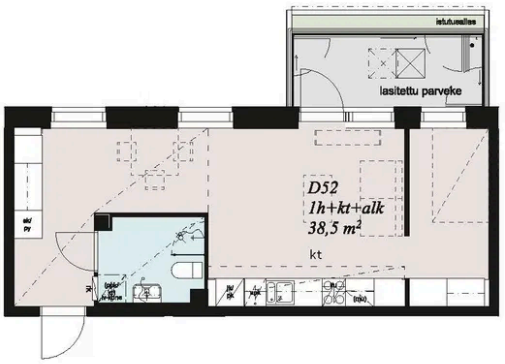


Rakennus





Parvekkeet D47, D57, D56



Parvekkeet D52, D62

- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila tai erillis-wc
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla





8.10.2025 | Suuntaa antava mittakaava