asuntosäätiö

Papulintie 9 B 20, Vihti, HUHTAMÄKI

75 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
24754,62€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
13349,08€

– Indeksitarkistus
11405,54€

Käyttövastike
865,1€

– Perusvastike
538,02€

– Hoitovastike
327,08€

Käyttövastike 1.1.
865,1€

– Perusvastike 1.1.
538,02€

– Hoitovastike 1.1.
327,08€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
75.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Autopaikkamaksut

– Autotallimaksut
12,00€

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2013 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi Tila: Olohuone 2012 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta Tila: Keittiö

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

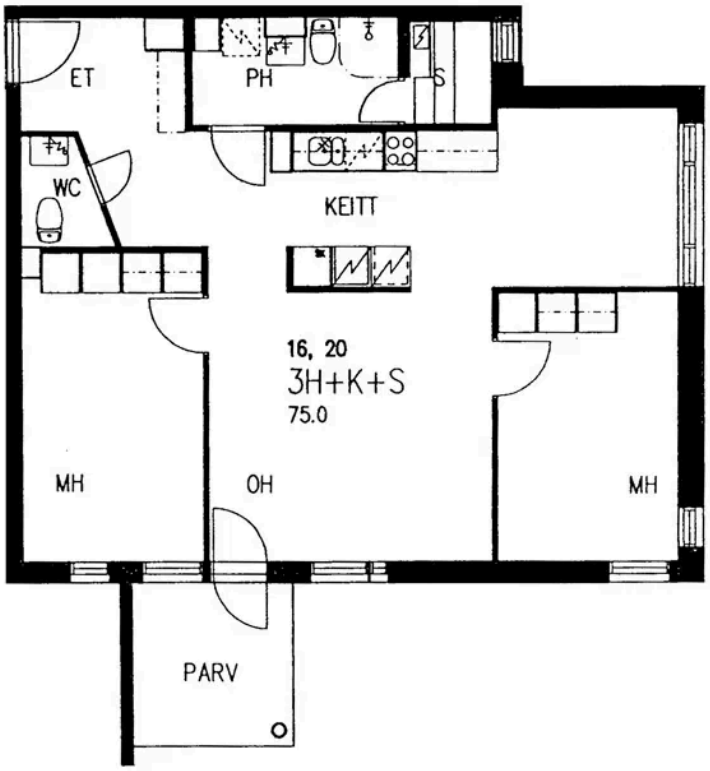
2006 Käyttövesiputkiston uusiminen 2014 Lämmönsiirtimen uusiminen, patteriventtiilien vaihto 2014 Rakennusautomaatio 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2020 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2031 Ilmanvaihtokanavien puhdistus ja ilmamäärien säätö

Papulintie 9 B 20 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


ET
PH
S
WC
KEITT
16, 20
3H+K+S
75.0
MH
OH
MH
PARV