asuntosäätiö

Kajuuttakuja 5 B 44, Espoo, Espoonlahti

# 61 m², 3H+KT


Asuntomyyjä

**Karita Koppinen**

karita.koppinen@asuntosaatio.fi


## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

**Luovutushinta**
37510,63€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
37510,63€

**Käyttövastike**
1139,51€

– Perusvastike
1008,15€

– Hoitovastike
131,37€

**Käyttövastike 1.1.**
1139,51€

– Perusvastike 1.1.
1008,15€

– Hoitovastike 1.1.
131,37€

**Vakuusmaksu**
250€

**Vesimaksuennakko/hlö/kk**
25€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**
Kerrostalo

**Energialuokka**
A2018

**Huoneistotyyppi**
3H+KT

**Pinta-ala**
61.00 m²

**Kerros**
6

**Parveke**
1

**Oma sauna**
Ei

**Hissi**
Kyllä

**Arvioitu valmistumisaika**
Heti vapaa

**Kunto**
Erinomainen

**Autopaikkamaksut**

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

**Saunamaksu**
25,00€

**Lemmikit**
Sallittu

**Laajakaista**
DNA Netti

## Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

# Kajuuttakuja 5 B 44 / B40, B44, B48 3H+KT, 61,0 m2.jpg

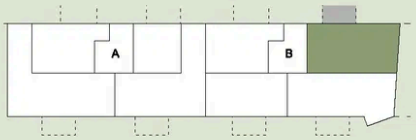
Ei mittakaavassa

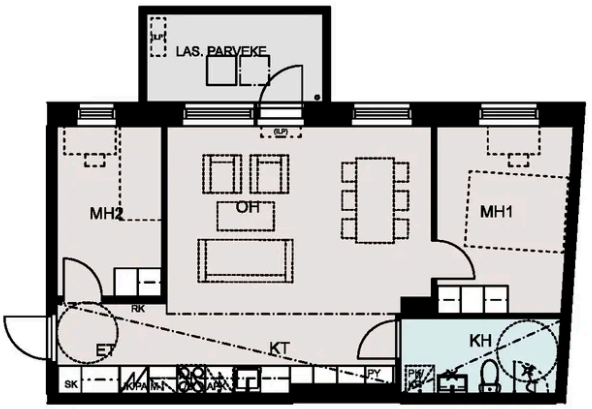
# Kajuuttakuja 5

Asuntojen pohjapiirrokset

**3H+KT, 61,0 m²**

Asunto B 40 5. kerros
Asunto B44 6. kerros
Asunto B 48 7. kerros




- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla







5.5.2025 | Suuntaa antava mittakaava