asuntosäätiö

Leineläntie 15 B 21, Vantaa, LEINELÄ

74,5 m², 3H+KT

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
49830,62€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
41780,27€

– Indeksitarkistus
8050,35€

Käyttövastike
1191,87€

– Perusvastike
1002,94€

– Hoitovastike
188,93€

Käyttövastike 1.1.
1150,54€

– Perusvastike 1.1.
981,54€

– Hoitovastike 1.1.
169€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
3H+KT

Pinta-ala
74.50 m²

Kerros
2

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Arvio tulevista korjauksista

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leineläntie 15 B 21 / Pienkt B21.jpg

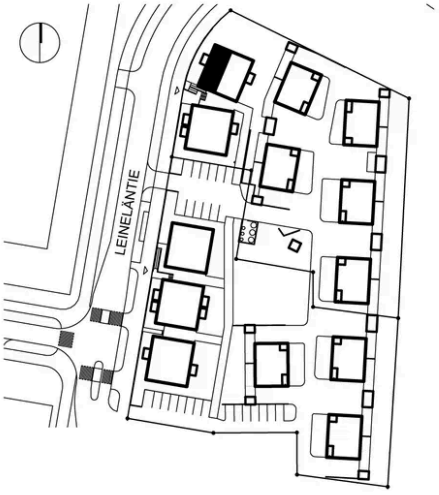
Ei mittakaavassa

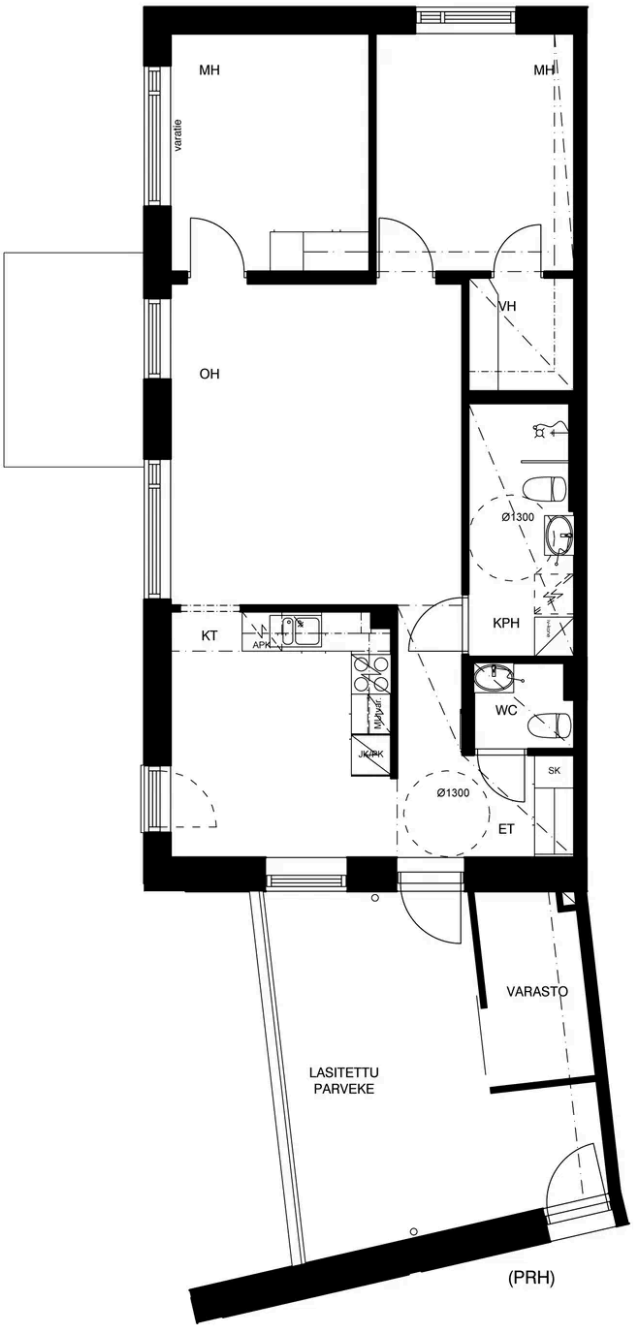
ASOKODIT LEINELÄNTIE 15

LEINELÄNTIE 15, 01340 Vantaa

3H+KT **74,5 m²**

B21 2. KRS





mittakaava 1:100

0 1 2 3 4 5

Arkkitehtitoimisto Tiuri & Lommi Oy
24.8.2018

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin