asuntosäätiö

Esterinkatu 39 C 14, Imatra, IMATRANKOSKI

59 m², 2H+K+S

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
22011,82€

– Original right-of-occupancy payment
12674,14€

– Index adjustment
9337,68€

Residence charge
614,26€

– Basic charge
463,45€

– Communal charge
150,82€

Residence charge 1.1.
596,56€

– Basic charge 1.1.
459,78€

– Communal charge 1.1.
136,77€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Terraced house

Energy class
D

Apartment type
2H+K+S

Living area
59.00 m²

Balcony
1

Own sauna
Yes

Elevator
No

Available
21.01.2027

Condition
Good

Advance water fee/person/month
25€

Pets
Allowed

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
12,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2009 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat), Sälekaihtimet 2008 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta, Astianpesukone Siemens SN45E201SK 2009 Suihkuseinien hankkiminen, Suihkuseinä Finnmirror savulasi 2009 Keraamisen lieden hankinta, Keraaminen liesi Rosenlew RKRKK53 lattialiesi valkoinen 2009 Pesuallaskaapin uusiminen, Pesuallaskaapin hankkinen Polaria 2009 Keittiön tasojen uusiminen, Tiskipöydän kansi vaihdettu valkoiseksi työtasoksi, allas ja hana vesilukkoineen uusittu

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

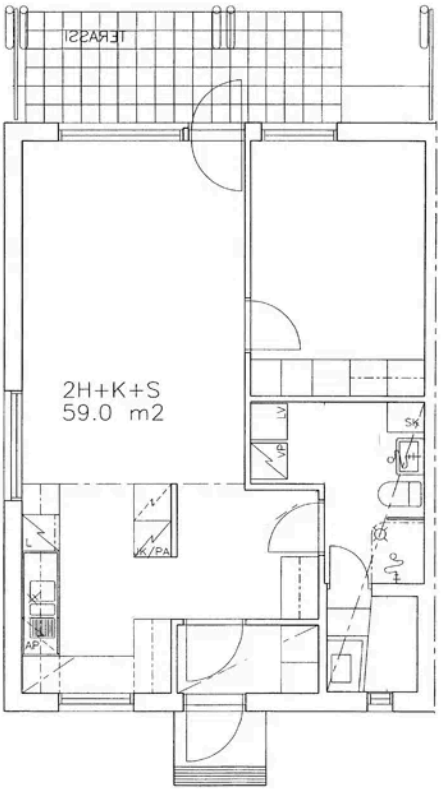
2011 Yläpohjan lisälämmöneristys 2012 Patteriventtiilien vaihto 2013 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2014 Kattoturvatuotteiden lisäys ja parantaminen 2015 Katon kunnostus, kattoluukkujen uusiminen 2016 Pysäköintiruutujen maalaus 2016 Vesikaton kunnostus, sisäänkäyntien lipat 2017 Leikkikentän kunnostus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Ulkovalaistuksen kunnostus 2018 Väestönsuojan tiiveyskoe 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2018 sadevesien ohjauksen parantaminen 2021 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... 2021 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, aitojen kunnostus 2022 Parvekkeiden kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Esterinkatu 39 C 14 / pohjakuva

Not in scale


TERASSI
2H+K+S
59.0 m2
K/PA
AP
S