asuntosäätiö

Hovinkatu 5 C 33, Lappeenranta, HAKALI

100 m², 4H+K

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
13873,85€

– Original right-of-occupancy payment
7937,29€

– Index adjustment
5936,56€

Residence charge
810,4€

– Basic charge
503,46€

– Communal charge
306,94€

Residence charge 1.1.
757,06€

– Basic charge 1.1.
501,59€

– Communal charge 1.1.
255,47€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
F

Apartment type
4H+K

Living area
100.00 m²

Floor
3

Balcony
2

Own sauna
No

Separate toilet
Yes

Elevator
No

Available
Available now

Water fee/person/month
25€

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
12,00€

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2006 ASTIANPESUKONE

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

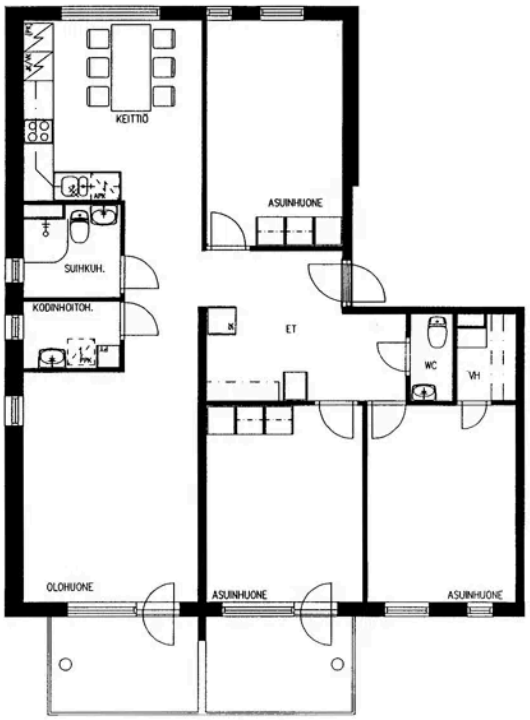
2009 Käyttövesiputkiston uusiminen, käyttövesiventtiilien uusiminen 2010 Leikkikentän kunnostus 2012 lintuesteiden asentaminen 2015 Saunaosastojen kunnostus 2015 Varastojen kunnostus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Väestönsuojan tiiveyskoe 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2019 Pesulakoneiden uusiminen 2020 Rakennusautomaatio 2020 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2020 Lämmönsiirtimen uusiminen (vain kaukolämpöpaketti) 2021 Ulkovalaistus 2022 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2022 Sisävalaistus 2025 Palovaroittimien uusiminen 2026 Leikkikentän kunnostus

Assessment of upcoming repairs

2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 ovien säätö 2029 Lukituksen uusiminen 2029 Perusmuurin vedeneristyksen uusiminen, salaojat

Hovinkatu 5 C 33 / pohjakuva

Not in scale


KEITTIÖ
ASUINHUONE
SUIHKUH.
KODINHOITOH.
IK
ET
WC
VH
OLOHUONE
ASUINHUONE
ASUINHUONE