asuntosäätiö

Pähkinämäentie 251 A 6, Tuusula, HYRYLÄ

76,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
28395,32€

– Original right-of-occupancy payment
15431,92€

– Index adjustment
12963,4€

Residence charge
1038,95€

– Basic charge
707,95€

– Communal charge
331€

Residence charge 1.1.
987,97€

– Basic charge 1.1.
712,97€

– Communal charge 1.1.
274,99€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
E

Apartment type
3H+K+S

Living area
76.50 m²

Floor
2

Balcony
1

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
Yes

Available
14.01.2027

Water fee/person/month
18€

Pets
Allowed

Parking fees

– Autokatos 1
15,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2015 Keraamisen lieden hankinta, Rosenlew RKK5070, keraaminen 2016 Parvekkeen puulattia 2016 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat), 8kpl 2016 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat), Parvekekaihtimet Exlusive 9 kpl 2016 Parvekelasitus, Parvekelasitus Lumon 2016 Kaapistojen vetimien uusiminen, Kaksi allas kaappia, uusia vaatekaappeja ja kappien ovia. 2016 Pesuallaskaapin uusiminen, Allaskaappien (2kpl) asennuksen putkityö .

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

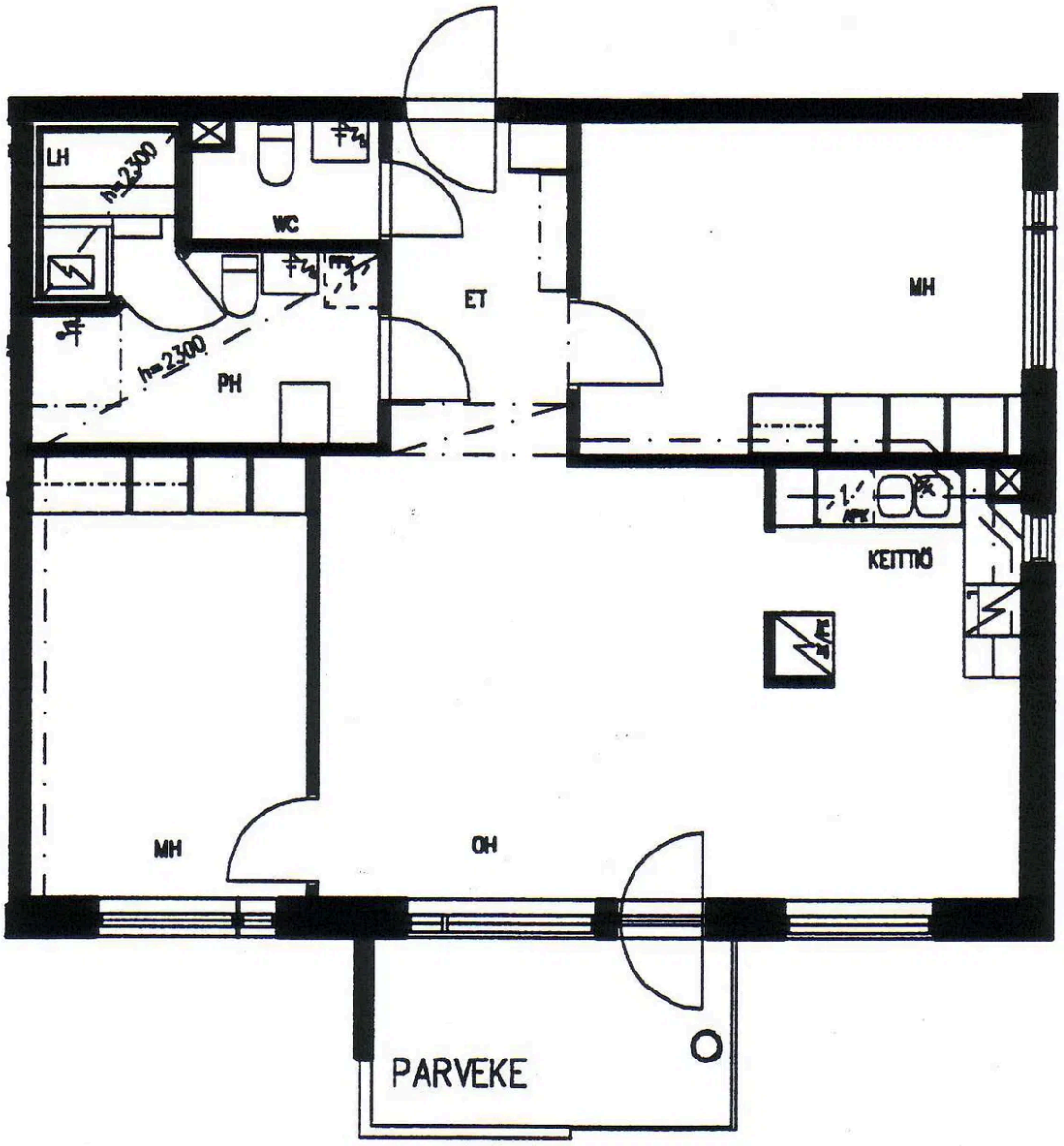
2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2021 Ulkovalaistus 2022 Lukitus 2022 Vesikaton kunnostus, pesu ja korjaukset 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Leikkikentän kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Hissin uusiminen 2027 Elementtisaumojen uusiminen 2027 Käyttövesiputkiston uusiminen 2027 Peruskorjaus 2028 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus 2029 Sisävalaistus

Pähkinämäentie 251 A 6 / Pohjakuva

Not in scale


LH
h=2300
WC
ET
MH
PH
h=2300
KEITTIÖ
MH
OH
PARVEKE