asuntosäätiö

Klaavuntie 13 A 40, Helsinki, Puotila

44,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Bertta Gyldén

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
31057,5€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
29581,53€

– Indeksitarkistus
1475,97€

Käyttövastike
780,01€

– Perusvastike
681,36€

– Hoitovastike
98,65€

Käyttövastike 1.1.
773,1€

– Perusvastike 1.1.
699,8€

– Hoitovastike 1.1.
73,3€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
B2018

Huoneistotyyppi
2H+KT

Pinta-ala
44.50 m²

Kerros
6

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
11.02.2027

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autokatos 1
60,00€

– Autohallimaksu 2
30,00€

– Autohallimaksu 1
60,00€

Saunamaksu
25,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Klaavuntie 13 A 40 / 44,5m2_A10, A20, A30, A40.jpg

Ei mittakaavassa

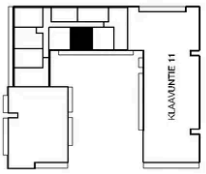
Klaavuntie 13

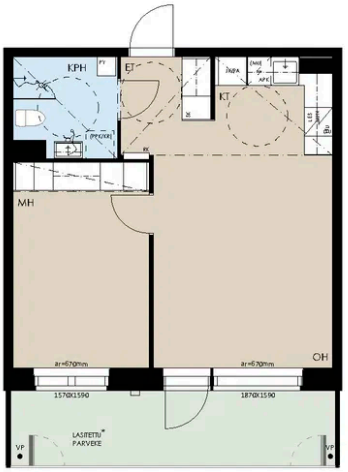
Asuntojen pohjapiirrokset

2H+KT, 44,5 m²

Asunto A10 3. kerros
Asunto A20 4. kerros
Asunto A30 5. kerros
Asunto A40 6. kerros

*(Pihakansitason asunnossa A10 terassi, jossa täyskorkea avattava lasitus)





0 5

12.04.2022 Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa.