asuntosäätiö

Maakirjantie 2 E 103, Espoo, SUURPELTO

41,5 m², 2H+KK

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
30746,17€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
23873,43€

– Indeksitarkistus
6825,76€

– Muutostyöt
46,98€

Käyttövastike
673,42€

– Perusvastike
576,84€

– Hoitovastike
96,58€

Käyttövastike 1.1.
660,74€

– Perusvastike 1.1.
584,27€

– Hoitovastike 1.1.
76,48€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
D2007

Huoneistotyyppi
2H+KK

Pinta-ala
41.50 m²

Kerros
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
01.01.2027

Kunto
Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 2
5,00€

– Autohallimaksu 1
30,00€

Laajakaista
DNA Welho

Saunamaksu
20,00€

Tehdyt muutostyöt

2018 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

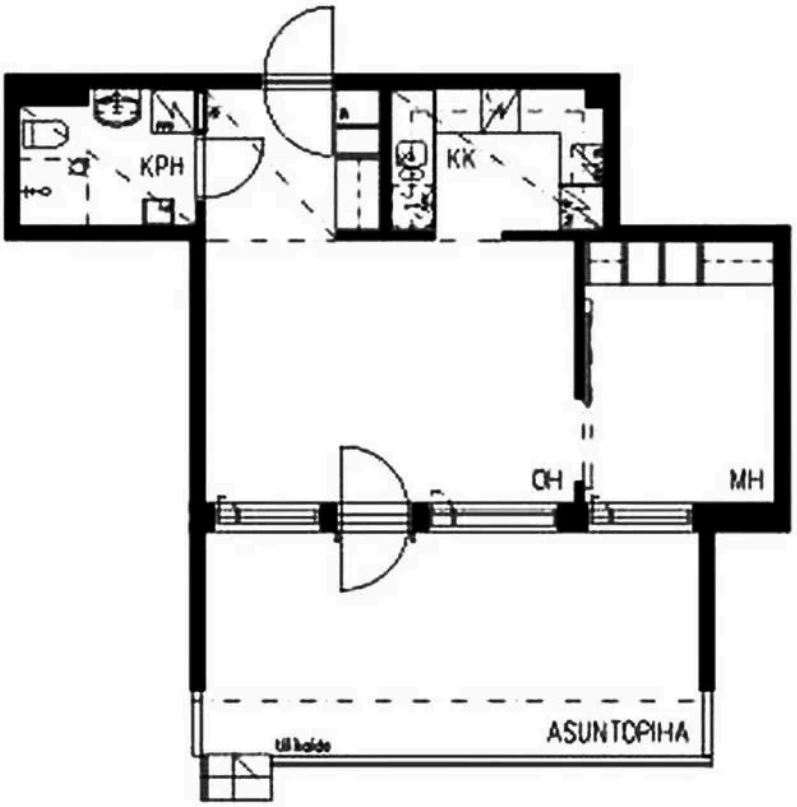
2017 Maalämpölaitteiston saneeraus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2025 Leikkikentän kunnostus

Arvio tulevista korjauksista

2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Maakirjantie 2 E 103 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa


KPH
KK
OH
MH
ASUNTOPIHA