asuntosäätiö

Isonjärventie 14 B 3, Espoo, JÄRVENPERÄ

97,5 m², 5H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
40000,44€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
21135,34€

– Indeksitarkistus
18865,1€

Käyttövastike
1458,8€

– Perusvastike
1231,98€

– Hoitovastike
226,82€

Käyttövastike 1.1.
1480,12€

– Perusvastike 1.1.
1241,67€

– Hoitovastike 1.1.
238,45€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/jyvm2/kk
44,59€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Paritalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
5H+K+S

Pinta-ala
97.50 m²

Kerros
1-2

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Tyydyttävä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA 4G

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

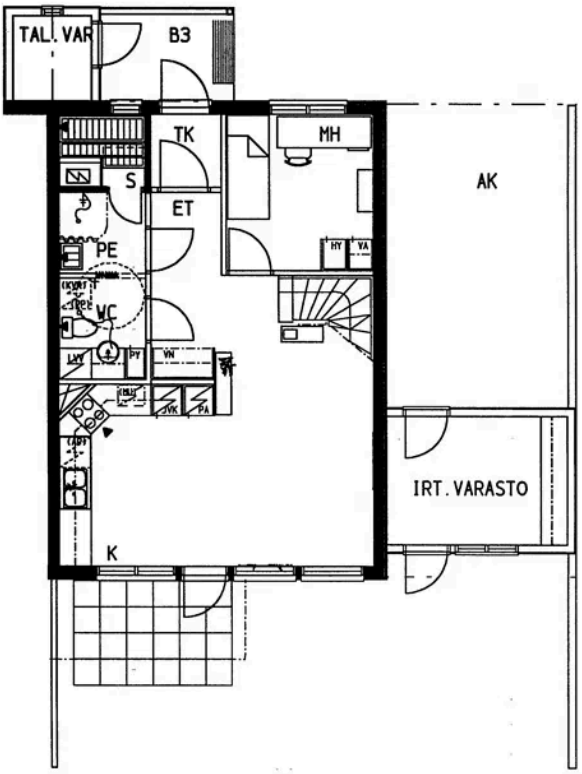
2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Ulkovalaistus muutetaan LED 2029 Piha- ja paikoitusalueen kunnostaminen

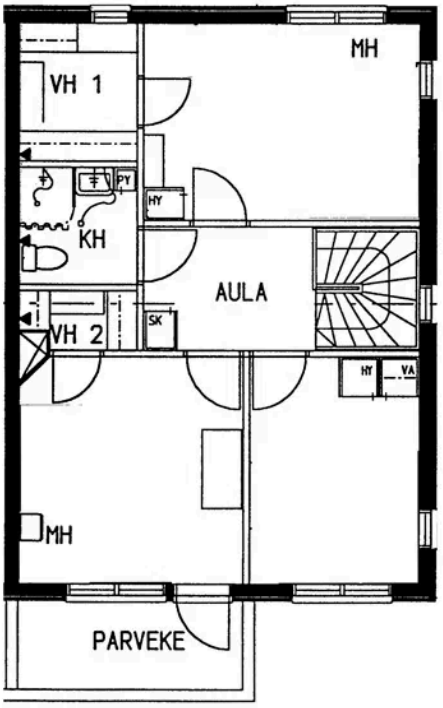
Isonjärventie 14 B 3 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa



Isonjärventie 14 B 3 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa


MH
VH 1
PY
HY
KH
AULA
SK
VH 2
HY
VA
MH
PARVEKE