asuntosäätiö

Kirstinharju 2 A 35, Espoo, SUVELA

49,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
38992,85€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
34614,81€

– Indeksitarkistus
4378,04€

Käyttövastike
746,2€

– Perusvastike
633,74€

– Hoitovastike
112,46€

Käyttövastike 1.1.
751€

– Perusvastike 1.1.
631,07€

– Hoitovastike 1.1.
119,93€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
B2018

Huoneistotyyppi
2H+KT

Pinta-ala
49.50 m²

Kerros
8

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
50,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2025 Liukuovet (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

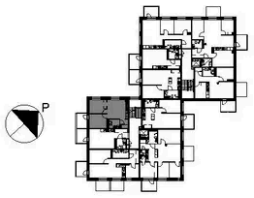
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

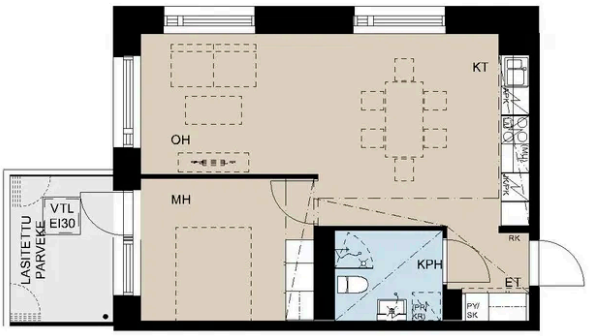
Kirstinharju 2 A 35 / A01 A05 A10 A15 A20 A25 A30 A35 2h+kt 49,5 m².jpg

Ei mittakaavassa

2h+kt 49,5 m²

A01	1. kerros
A05	2. kerros
A10	3. kerros
A15	4. kerros
A20	5. kerros
A25	6. kerros
A30	7. kerros
A35	8. kerros





ASO Kirstinharju 2
Kirstinharju 2, 02760 Espoo
01.04.2021

0 1 2 3 4 5 m

Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa