asuntosäätiö

Laivalahdenkatu 6c A 9, Helsinki, HERTTONIEMI

# 42 m², 2H+KT


Asuntomyyjä

**Laura Jaakkola**

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi


## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

**Luovutushinta**
35732,67€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
35732,67€

**Käyttövastike**
870,97€

– Perusvastike
769,55€

– Hoitovastike
101,43€

**Käyttövastike 1.1.**
870,97€

– Perusvastike 1.1.
769,55€

– Hoitovastike 1.1.
101,43€

**Vakuusmaksu**
250€

**Vesimaksuennakko/hlö/kk**
25€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**
Kerrostalo

**Energialuokka**
A2018

**Huoneistotyyppi**
2H+KT

**Pinta-ala**
42.00 m²

**Kerros**
2

**Parveke**
1

**Oma sauna**
Ei

**Hissi**
Kyllä

**Arvioitu valmistumisaika**
Heti vapaa

**Kunto**
Erinomainen

**Autopaikkamaksut**

– Autohallimaksu 1
60,00€

**Saunamaksu**
20,00€

**Lemmikit**
Sallittu

**Laajakaista**
DNA Netti

## Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

# Laivalahdenkatu 6c A 9 / 2H+KT, 42,0 m2 A9, A21.jpg

Ei mittakaavassa

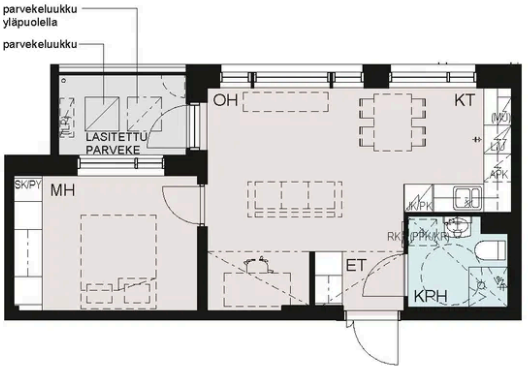
# Laivalahdenkatu 6c

Asuntojen pohjapiirrokset

**2H+KT, 42,0 m²**

Asunto A9 2. kerros
Asunto A21 4. kerros






- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla

0m 5m

4.9.2025 | Suuntaa antava mittakaava