asuntosäätiö

Minna Canthin katu 2 A 15, Kuopio, KESKUSTA

46,5 m², 2H+KK

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
15362,26€

– Original right-of-occupancy payment
7854,04€

– Index adjustment
7508,22€

Residence charge
659,52€

– Basic charge
535,68€

– Communal charge
123,84€

Residence charge 1.1.
689,76€

– Basic charge 1.1.
569,28€

– Communal charge 1.1.
120,48€

Security deposit
250€

Advance water fee/person/month
20€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
B2007

Apartment type
2H+KK

Living area
46.50 m²

Floor
3

Balcony
1

Own sauna
No

Elevator
Yes

Available
Available now

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikkamaksu 2
7,50€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Sauna fee
15,00€

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

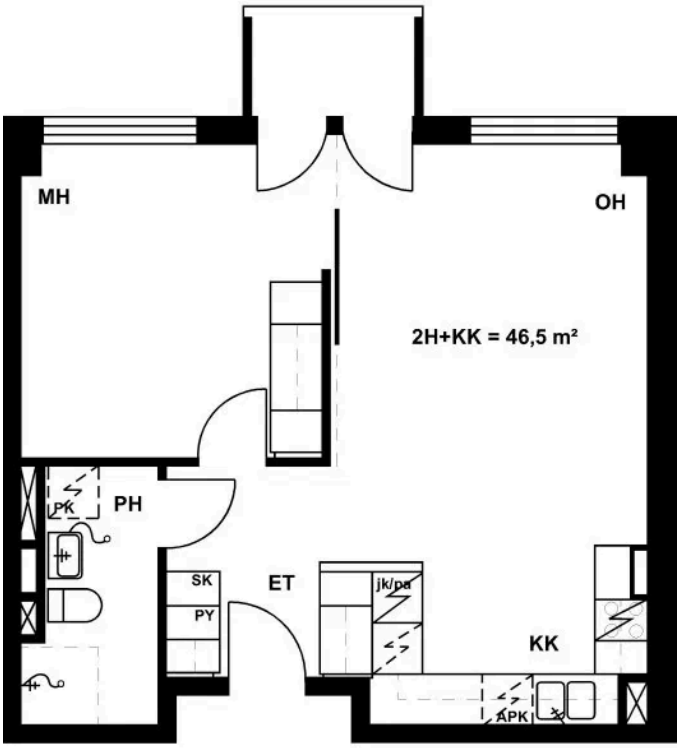
2009 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus 2013 Vesikaton uusiminen 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Lämmönsiirtimen ja automatiikan uusiminen 2019 Pohjaviemärien huuhtelu 2021 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2022 Putkien kuntotutkimus 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Aitojen kunnostus ja maalaus 2025 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus 2025 Leikkikentän kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen 2025 Parvekeovien kunnostus 2025 Parvekkeiden maalaus 2025 Pesulakoneiden uusiminen 2025 Sisäänkäyntien kunnostus 2025 Peruskorjaus 2026 Hissien modernisointi 2026 Hissien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Aurinkosähköjärjestelmä 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Minna Canthin katu 2 A 15 / Pohjakuva

Not in scale


MH
OH
2H+KK = 46,5 m²
PK
PH
SK
PY
ET
jk/pa
KK
APK