

ASUNTOSAATION ASUMISOIKEUS OY
Malmiiniityntie 26, 01350 VANTAA

ALUSTAVA HINNASTO 23.10.2018

Hsto nro	Huoneistotyyppi	krs	Pinta-ala m ²	Pinta-ala jyv. m ²	Asumisoikeusmaksu n.633,00 €/ jyv.m ²	Käyttövastike 14,70 €/ jyv.m ²	Vakuusmaksu 2 kk
A1	1H+KT	1	38,0	39,1	24 749,68	574,77	1149,54
A2	3H+KT+VH	1	71,0	69,2	43 802,51	1 017,24	2034,48
A3	1H+KT	2	38,0	40,1	25 382,67	589,47	1178,94
A4	2H+KT+VH	2	53,0	52,2	33 041,78	767,34	1534,68
A5	1H+KT	2	32,5	35,1	22 217,75	515,97	1031,94
A6	3H+KT+VH	2	64,5	61,6	38 991,83	905,52	1811,04
A7	1H+KT	2	37,5	39,6	25 066,18	582,12	1164,24
A8	1H+KT	3	38,0	40,3	25 509,26	592,41	1184,82
A9	2H+KT+VH	3	53,0	52,7	33 358,27	774,69	1549,38
A10	1H+KT	3	32,5	35,6	22 534,24	523,32	1046,64
A11	3H+KT+VH	3	64,5	62,3	39 434,92	915,81	1831,62
A12	1H+KT	3	37,5	39,8	25 192,77	585,06	1170,12
A13	1H+KT	4	38,0	41,3	26 142,25	607,11	1214,22
A14	2H+KT+VH	4	53,0	53,7	33 991,25	789,39	1578,78
A15	1H+KT	4	32,5	36,1	22 850,73	530,67	1061,34
A16	3H+KT+VH	4	64,5	63,6	40 257,80	934,92	1869,84
A17	1H+KT	4	37,5	40,6	25 699,16	596,82	1193,64
B18	1H+KT	1	40,5	41,3	26 142,25	607,11	1214,22
B19	3H+KT+VH	1	74,5	72,0	45 574,86	1 058,40	2116,80
B20	1H+KT	2	40,5	42,3	26 775,23	621,81	1243,62
B21	2H+KT+VH	2	57,0	55,6	35 193,92	817,32	1634,64
B22	1H+KT	2	33,0	35,4	22 407,64	520,38	1040,76
B23	2H+KT+VH	2	56,5	55,1	34 877,43	809,97	1619,94
B24	1H+KT	2	38,0	40,1	25 382,67	589,47	1178,94
B25	1H+KT	3	40,5	42,5	26 901,83	624,75	1249,50
B26	2H+KT+VH	3	57,0	56,1	35 510,42	824,67	1649,34
B27	1H+KT	3	33,0	35,6	22 534,24	523,32	1046,64
B28	2H+KT+VH	3	56,5	55,6	35 193,92	817,32	1634,64
B29	1H+KT	3	38,0	40,3	25 509,26	592,41	1184,82
B30	1H+KT	4	40,5	43,5	27 534,81	639,45	1278,90
B31	2H+KT+VH	4	57,0	57,4	36 333,29	843,78	1687,56
B32	1H+KT	4	33,0	36,4	23 040,63	535,08	1070,16
B33	2H+KT+VH	4	56,5	56,6	35 826,91	832,02	1664,04
B34	1H+KT	4	38,0	41,3	26 142,25	607,11	1214,22
C35	4H+KT+S	1	109,0	96,0	60 766,49	1 411,20	2822,40
C36	2H+KT	1	44,5	45,0	28 484,29	661,50	1323,00
C37	4H+KT+S	2	109,0	96,9	61 336,17	1 424,43	2848,86
C38	2H+KT	2	44,5	45,5	28 800,78	668,85	1337,70
C39	2H+KT+VH	2	56,5	55,1	34 877,43	809,97	1619,94
C40	1H+KT	2	38,0	40,1	25 382,67	589,47	1178,94
C41	4H+KT+S	3	109,0	97,7	61 842,56	1 436,19	2872,38
C42	2H+KT	3	44,5	46,0	29 117,27	676,20	1352,40
C43	2H+KT+VH	3	56,5	55,6	35 193,92	817,32	1634,64
C44	1H+KT	3	38,0	40,3	25 509,26	592,41	1184,82
C45	4H+KT+S	4	109,0	99,7	63 108,53	1 465,59	2931,18
C46	2H+KT	4	44,5	47,0	29 750,26	690,90	1381,80
C47	2H+KT+VH	4	56,5	56,6	35 826,91	832,02	1664,04
C48	1H+KT	4	38,0	41,5	26 268,85	610,05	1220,10

Kohteen arvioitu valmistuminen 2/2020

Malmiiniityntie 26 on savuton talo.

Tupakointi on kielletty asunnoissa, parvekkeella, pihaterasseilla sekä yhteisissä tiloissa.

Vastikkeet ja käyttökorvaukset

Käyttövastike	14,70 jyv.m ² /kk
·hoitovastike	2,80 €/jyv.m ² /kk
·perusvastike	11,90 €/jyv.m ² /kk
Vesimaksu	18 €/henkilö/kk
Autopaikat	
avopaikat pihalla 34 kpl	15 €/kk
Saunamaksu	20 €/kk

Vastikkeen maksuvelvollisuus alkaa kun rakennusvalvontaviranomaiset ovat hyväksyneet asunnot käyttöönotettaviksi, arviolta 2/2020.

Asumisoikeusmaksun maksuerätaulukko

1.erä 100 % 2 viikkoa sopimuksen allekirjoittamisesta

MYynti JA ESITTELYT

Asokodit
ASUNTOSAATIO

Tuulikuja 2, 02100 ESPOO

puh. 020 1612400

myynti@asuntosaatio.fi

paivi.tulokas@asuntosaatio.fi