

Karakalliontie 1 L, 02620 Espoo

Alustava hinnasto 19.4.2021

Huoneistonro	Huoneistotyyppi	Kerros	Pinta-ala m ²	Pinta-ala jyv. m ²	Asumisoikeusmaksu n. 601,604 €/jm ²	Käyttövastike 16,70 €/jm ²	Vakuusmaksu 2 kk
1	2h+kt+vt	1	38,0	36,35	21868,31	607,05	1214,10
2	1h+kt	1	27,0	28,39	17079,54	474,11	948,22
3	3h+kt	1	60,0	53,13	31963,22	887,27	1774,54
4	1h+kt	1	28,0	29,68	17855,61	495,66	991,32
5	1h+kt	2	27,0	28,61	17211,89	477,79	955,58
6	3h+kt	2	60,0	54,64	32871,64	912,49	1824,98
7	1h+kt	2	28,0	30,11	18114,30	502,84	1005,68
8	3h+kt+vt	2	58,0	53,56	32221,91	894,45	1788,90
9	2h+kt+vt	2	44,5	43,67	26272,05	729,29	1458,58
10	1h+kt	2	30,5	32,05	19281,41	535,24	1070,48
11	2h+kt+vt	2	47,0	45,17	27174,45	754,34	1508,68
12	2h+kt+vt	2	38,0	37,21	22385,68	621,41	1242,82
13	1h+kt	3	27,0	28,82	17338,23	481,29	962,58
14	3h+kt	3	60,0	54,85	32997,98	916,00	1832,00
15	1h+kt	3	28,0	30,33	18246,65	506,51	1013,02
16	3h+kt+vt	3	58,0	54,21	32612,95	905,31	1810,62
17	2h+kt+vt	3	44,5	43,88	26398,38	732,80	1465,60
18	1h+kt	3	30,5	32,27	19413,76	538,91	1077,82
19	2h+kt+vt	3	47,0	45,60	27433,14	761,52	1523,04
20	2h+kt+vt	3	38,0	38,50	23161,75	642,95	1285,90
21	1h+kt	4	27,0	29,25	17596,92	488,48	976,96
22	3h+kt	4	60,0	55,93	33647,71	934,03	1868,06
23	1h+kt	4	28,0	30,54	18372,99	510,02	1020,04
24	3h+kt+vt	4	58,0	54,64	32871,64	912,49	1824,98
25	2h+kt+vt	4	44,5	44,10	26530,74	736,47	1472,94
26	1h+kt	4	30,5	32,48	19540,10	542,42	1084,84
27	2h+kt+vt	4	47,0	46,25	27824,19	772,38	1544,76
28	2h+kt+vt	4	38,0	38,72	23294,11	646,62	1293,24
29	1h+kt	5	27,0	29,68	17855,61	495,66	991,32
30	3h+kt	5	60,0	56,57	34032,74	944,72	1889,44
31	1h+kt	5	28,0	30,76	18505,34	513,69	1027,38
32	3h+kt+vt	5	58,0	55,28	33256,67	923,18	1846,36
33	2h+kt+vt	5	44,5	45,17	27174,45	754,34	1508,68
34	1h+kt	5	30,5	33,34	20057,48	556,78	1113,56
35	2h+kt+vt	5	47,0	46,68	28082,87	779,56	1559,12
36	2h+kt+vt	5	38,0	39,36	23679,13	657,31	1314,62
37	1h+kt	6	27,0	29,90	17987,96	499,33	998,66
38	3h+kt	6	60,0	56,79	34165,09	948,39	1896,78
39	1h+kt	6	28,0	30,97	18631,68	517,20	1034,40
40	3h+kt+vt	6	58,0	55,71	33515,36	930,36	1860,72
41	2h+kt+vt	6	44,5	45,82	27565,50	765,19	1530,38
42	1h+kt	6	30,5	33,77	20316,17	563,96	1127,92
43	2h+kt+vt	6	47,0	46,89	28209,21	783,06	1566,12
44	2h+kt+vt	6	38,0	39,58	23811,49	660,99	1321,98
45	1h+kt	7	27,0	30,11	18114,30	502,84	1005,68
46	3h+kt	7	60,0	57,22	34423,78	955,57	1911,14
47	1h+kt	7	28,0	31,19	18764,03	520,87	1041,74
48	3h+kt+vt	7	58,0	56,35	33900,16	941,05	1882,10
49	2h+kt+vt	7	44,5	46,03	27691,83	768,70	1537,40
50	1h+kt	7	30,5	33,99	20448,52	567,63	1135,26
51	2h+kt+vt	7	47,0	47,11	28341,56	786,74	1573,48
52	2h+kt+vt	7	38,0	39,79	23937,82	664,49	1328,98

Vastikkeet ja käyttökorvaukset:
Käyttövastike 16,70 €/jyv.m²/kk

 ·hoitovastike 2,8 €/jyv.m²/kk

 ·perusvastike 13,90 €/jyv.m²/kk

Vesimaksuennakk 18,00 €/henkilö/kk

Autopaikat 50 €/hallipaikka/kk ja pihapaikka 20 €/kk

Saunamaksu 20,00 €/kk

Lisätiedot:

Kohteen arvioitu valmistumisaika on 10/2022.

Asumisoikeusmaksu erääntyy maksettavaksi 2 viikkoa asumisoikeussopimuksen allekirjoittamisesta.

Vakuusmaksu maksetaan noin kuukausi ennen sisään muuttoa.

Karakallio 1 L on savuton talo.
Tupakointi on kielletty asunnoissa, parvekkeilla, pihaterasseilla sekä yhteisissä tiloissa.
Myynti ja esittelyt:

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy

Tuulikuja 2, 02100 ESPOO

Raija Kallasaari, puh. 020 161 2481, raija.kallasaari@asuntosaatio.fi

Päivi Tulokas, puh. 020 161 2478, paivi.tulokas@asuntosaatio.fi