

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy
Kaljaasi Fortunan katu 4, 00540 Helsinki

Huoneistonumero	Huoneistotyyppi	krs	Pinta-ala m ²	Asumisoikeusmaksu n. 716,83 €/jm ²	Käyttövastike 16,75 €/jm ²	Vakuusmaksu 2 kk
A1	2H+KT	1. krs	56,5	38 135,41 €	891,10 €	1 782,20 €
A2	1H+KT	1. krs	24,5	21 074,83 €	492,45 €	984,90 €
A3	3H+KT	1. krs	67,5	45 447,09 €	1 061,95 €	2 123,90 €
A4	3H+KT	2. krs	75,5	50 393,22 €	1 177,53 €	2 355,06 €
A5	2H+KT	2. krs	34,5	25 662,55 €	599,65 €	1 199,30 €
A6	3H+KT	2. krs	67,5	46 450,65 €	1 085,40 €	2 170,80 €
A7	3H+KT	3. krs	75,5	51 038,37 €	1 192,60 €	2 385,20 €
A8	2H+KT	3. krs	34,5	26 666,12 €	623,10 €	1 246,20 €
A9	3H+KT	3. krs	67,5	47 525,90 €	1 110,53 €	2 221,06 €
A10	3H+KT	4. krs	75,5	51 468,47 €	1 202,65 €	2 405,30 €
A11	2H+KT	4. krs	34,5	27 526,31 €	643,20 €	1 286,40 €
A12	3H+KT	4. krs	67,5	48 314,41 €	1 128,95 €	2 257,90 €
A13	3H+KT	5. krs	75,5	52 543,72 €	1 227,78 €	2 455,56 €
A14	2H+KT	5. krs	34,5	27 741,36 €	648,23 €	1 296,46 €
A15	3H+KT	5. krs	67,5	49 389,66 €	1 154,08 €	2 308,16 €
B16	4H+KT	1. krs	90,5	58 565,10 €	1 368,48 €	2 736,96 €
B17	2H+KT	1. krs	46,5	33 117,60 €	773,85 €	1 547,70 €
B18	3H+KT	1. krs	68,0	45 877,19 €	1 072,00 €	2 144,00 €
B19	1H+KT	1. krs	33,0	24 802,35 €	579,55 €	1 159,10 €
B20	3H+KT	1. krs	62,5	43 153,23 €	1 008,35 €	2 016,70 €
B21	4H+KT	2. krs	90,5	59 210,25 €	1 383,55 €	2 767,10 €
B22	2H+KT	2. krs	46,5	33 547,69 €	783,90 €	1 567,80 €
B23	3H+KT	2. krs	68,0	46 880,75 €	1 095,45 €	2 190,90 €
B24	1H+KT	2. krs	33,0	25 232,45 €	589,60 €	1 179,20 €
B25	3H+KT	2. krs	62,5	43 583,33 €	1 018,40 €	2 036,80 €
B26	4H+KT	3. krs	90,5	60 285,49 €	1 408,68 €	2 817,36 €
B27	2H+KT	3. krs	42,0	31 038,79 €	725,28 €	1 450,56 €
B28	2H+KT	3. krs	46,5	33 977,79 €	793,95 €	1 587,90 €
B29	3H+KT	3. krs	68,0	47 740,95 €	1 115,55 €	2 231,10 €
B30	1H+KT	3. krs	33,0	26 020,97 €	608,03 €	1 216,06 €
B31	3H+KT	3. krs	62,5	43 941,74 €	1 026,78 €	2 053,56 €
B32	4H+KT	4. krs	90,5	60 428,86 €	1 412,03 €	2 824,06 €
B33	2H+KT	4. krs	42,0	31 898,98 €	745,38 €	1 490,76 €
B34	2H+KT	4. krs	46,5	34 407,89 €	804,00 €	1 608,00 €
B35	3H+KT	4. krs	68,0	49 174,61 €	1 149,05 €	2 298,10 €
B36	1H+KT	4. krs	33,0	26 666,12 €	623,10 €	1 246,20 €
B37	3H+KT	4. krs	62,5	44 371,84 €	1 036,83 €	2 073,66 €
B38	4H+KT	5. krs	90,5	61 647,47 €	1 440,50 €	2 881,00 €
B39	2H+KT	5. krs	42,0	32 902,55 €	768,83 €	1 537,66 €
B40	2H+KT	5. krs	46,5	34 622,94 €	809,03 €	1 618,06 €
B41	3H+KT	5. krs	68,0	50 034,81 €	1 169,15 €	2 338,30 €
B42	1H+KT	5. krs	33,0	27 096,21 €	633,15 €	1 266,30 €
B43	3H+KT	5. krs	62,5	44 801,94 €	1 046,88 €	2 093,76 €
B44	2H+KT	6. krs	46,5	34 981,36 €	817,40 €	1 634,80 €
B45	3H+KT	6. krs	68,0	51 038,37 €	1 192,60 €	2 385,20 €
B46	1H+KT	6. krs	33,0	27 526,31 €	643,20 €	1 286,40 €
B47	3H+KT	6. krs	62,5	45 232,04 €	1 056,93 €	2 113,86 €
B48	2H+KT	7. krs	46,5	35 411,45 €	827,45 €	1 654,90 €
B49	3H+KT	7. krs	68,0	51 468,47 €	1 202,65 €	2 405,30 €
B50	1H+KT	7. krs	33,0	27 741,36 €	648,23 €	1 296,46 €
B51	3H+KT	7. krs	62,5	46 020,58 €	1 075,35 €	2 150,70 €

Vastikkeet ja käyttökorvaukset:
Käyttövastike 16,75 €/jyv.m²/kk

·hoitovastike 2,80 €/jyv.m²/kk

·perusvastike 13,95 €/jyv.m²/kk

Vesimaksuennakko 18,00 €/henkilö/kk

Autopaikat 100,00 €/hallipaikka/kk

Saunamaksu 20,00 €/kk

Lisätiedot:

Kohteen arvioitu valmistumisaika on 3/2022.

Asumisoikeusmaksu erääntyy maksettavaksi 2 viikkoa asumisoikeussopimuksen allekirjoittamisesta.

Vakuusmaksu maksetaan ennen sisäänmuuttoa.

Kaljaasi Fortunan katu 4 on savuton talo.

Tupakointi on kielletty asunnoissa, parvekkeilla, pihaterasseilla sekä yhteisissä tiloissa.

Myynti ja esittelyt:

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy

Tuulikuja 2, 02100 ESPOO

Raija Kallasaari, puh. 020 161 2481, raija.kallasaari@asuntosaatio.fi

Päivi Tulokas, puh. 020 161 2478, paivi.tulokas@asuntosaatio.fi