

Hsto nro	Huoneistotyyppi	krs	Pinta-ala m ²	Pinta-ala jyv. m ²	Asumisoikeusmaksu n.672,57 €/ jyv.m ²	Käyttövastike 16,70 €/ jyv.m ²	Vakuusmaksu 2kk
F1	4H+KT	3	96,0	88,6	59 589,90	1479,62	2959,24
F2	3H+KT	3	77,5	73,6	49 501,31	1229,12	2458,24
F3	2H+KT	3	46,0	47,8	32 148,95	798,26	1596,52
F4	2H+KT	3	41,0	43,4	29 189,63	724,78	1449,56
F5	2H+KT	3	43,0	43,2	29 055,12	721,44	1442,88
F6	4H+KT	4	96,0	90,3	60 733,27	1508,01	3016,02
F7	3H+KT	4	77,5	74,3	49 972,11	1240,81	2481,62
F8	2H+KT	4	46,0	48,2	32 417,98	804,94	1609,88
F9	2H+KT	4	41,0	43,9	29 525,92	733,13	1466,26
F10	3H+KT	4	59,0	59,7	40 152,56	996,99	1993,98
F11	3H+KT	4	77,0	73,8	49 635,83	1232,46	2464,92
F12	4H+KT	5	96,0	91,0	61 204,07	1519,70	3039,40
F13	3H+KT	5	77,5	75,2	50 577,43	1255,84	2511,68
F14	2H+KT	5	46,0	48,7	32 754,27	813,29	1626,58
F15	2H+KT	5	41,0	44,3	29 794,95	739,81	1479,62
F16	3H+KT	5	59,0	60,1	40 421,59	1003,67	2007,34
F17	3H+KT	5	77,0	74,5	50 106,63	1244,15	2488,30
F18	4H+KT	6	96,0	91,9	61 809,38	1534,73	3069,46
F19	3H+KT	6	77,5	75,9	51 048,23	1267,53	2535,06
F20	2H+KT	6	46,0	49,1	33 023,29	819,97	1639,94
F21	2H+KT	6	41,0	44,8	30 131,23	748,16	1496,32
F22	3H+KT	6	59,0	60,8	40 892,39	1015,36	2030,72
F23	3H+KT	6	77,0	75,4	50 711,94	1259,18	2518,36
F24	4H+KT	7	96,0	92,8	62 414,70	1549,76	3099,52
F25	3H+KT	7	77,5	76,6	51 519,03	1279,22	2558,44
F26	2H+KT	7	46,0	49,8	33 494,09	831,66	1663,32
F27	2H+KT	7	41,0	45,3	30 467,52	756,51	1513,02
F28	3H+KT	7	59,0	61,3	41 228,67	1023,71	2047,42
F29	3H+KT	7	77,0	76,1	51 182,74	1270,87	2541,74
F30	4H+KT	8	96,0	93,7	63 020,01	1564,79	3129,58
F31	3H+KT	8	77,5	77,3	51 989,83	1290,91	2581,82
F32	2H+KT	8	46,0	50,3	33 830,38	840,01	1680,02
F33	2H+KT	8	41,0	45,5	30 602,03	759,85	1519,70
F34	3H+KT	8	59,0	62,0	41 699,48	1035,40	2070,80
F35	3H+KT	8	77,0	76,8	51 653,54	1282,56	2565,12

Kohteen arvioitu valmistuminen on urakkasopimuksen mukaan sisäpuolisten töiden osalta aikaisintaan 15.12.2021 ja viimeistään 14.2.2022. Urakoitsija on tästä poikkeavasti ilmoittanut, että kohde olisi valmistumassa elokuun 2021 aikana.

Asumisoikeusmaksu erääntyy maksettavaksi rakennusaikana, 2 viikkoa asumisoikeussopimuksen allekirjoittamisesta. Vakuusmaksu maksetaan ennen sisäänmuuttoa.

Vastikkeet ja käyttökorvaukset

Käyttövastike	16,70 €/jyv.m²/kk
·hoitovastike	3,10 €/jyv.m ² /kk
·perusvastike	13,60 €/jyv.m ² /kk

Vesimaksu	18,00 €/henkilö/kk
Autopaikat	60,00 €/hallipaikka/kk
Saunamaksu	20,00 €/kk

Matinkatu 22 on savuton talo. Tupakointi on kielletty asunnoissa, parvekkeilla, pihaterasseilla sekä yhteisissä tiloissa.

MYynti JA ESITTELYT

Tuulikuja 2, 02100 ESPOO

puh. 020 1612400

myynti@asuntosaatio.fi
paivi.tulokas@asuntosaatio.fi
raija.kallasaari@asuntosaatio.fi