

# ENERGIATODISTUS









## Rakennus

Rakennustyyppi: Asuinkerrostalot  
Osoite: VALSSIKUJA 5  
JYVÄSKYLÄ

Valmistumisvuosi: 2001  
Rakennustunnus: 179-023-0126-0001-9

Energiatodistus on annettu isännöitsijätodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2011

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 100		
101 - 120		
121 - 140		
141 - 180		
181 - 230		
231 - 280		
281 -		
<i>Paljon kuluttava</i>		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm<sup>2</sup>/vuosi):

**136**

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

# RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

## Energiatehokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	250103	kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	37513	kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus		kWh/vuosi
<b>Yhteensä</b>	<b>287616</b>	<b>kWh/vuosi</b>
Rakennuksen bruttoala	<b>2124</b>	<b>brm<sup>2</sup></b>
<b>Rakennuksen energiatehokkuusluku</b>	<b>136</b>	<b>kWh/brm<sup>2</sup>/vuosi</b>

## Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
<b>Lämmitysenergia</b>			
Kaukolämpö	222390	kWh	2011
<b>Kiinteistösähkö</b>			
Mitattu kiinteistösähkö	23348	kWh	2011
<b>Jäähdytysenergia</b>			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytys­sähkö		kWh	
<b>Vedenkulutus</b>			
Kokonaiskulutus	2191	m <sup>3</sup>	2011
Lämpimän veden kulutus		m <sup>3</sup>	

## Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatehokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: JYVÄSKYLÄ

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4945

Vuoden 2011 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4356

Paikkakunta­kohtainen korjauskerroin Jyväskylään  $k_2$ : 1.01 (JYVÄSKYLÄ)

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1

Lämpimän käyttöveden energiakulutus:  $0,4 * 2191,22 \text{ m}^3 * 58 \text{ kWh/vuosi} = 50836 \text{ kWh/vuosi}$

Lämmitysenergian kulutus:  $1,01 * (4945 / 4356) * ([222390 \text{ kWh} + 2240 \text{ kWh}] - 50836 \text{ kWh}) + 50836 \text{ kWh} = 250103 \text{ kWh/vuosi}$

Mukavuuslattia­lämmitysten sähkönkulutus: 2240 kWh

Kiinteistösähkön kulutukseen liittyvät korjaukset: Asuntokohtaiset poistoilmakoneet, 16405 kWh

## Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitys­järjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Ulkoilmaventtiilit	<input checked="" type="checkbox"/>
Koneellinen poistoilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	Tuloilman suodatus	<input type="checkbox"/>
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Lämmöntalteenotto	<input type="checkbox"/>
Lämmönjakotapa:	<u>Vesikiertoinen patterilämmitys</u>	Jäähdytys	<input type="checkbox"/>
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna			<input type="text" value="2011"/>
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="2011"/>
Ilmastoinnin kylmä­laitteiden kunto ja energiatehokkuus on tarkastettu vuonna			<input type="text" value="-"/>
Lämmitys­järjestelmä on tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="-"/>

# ISÄNNÖITSIJÄNTODISTUS RAKENNUKSEN ENERGIAEHOVUUDESTA

## Todistuksen laadintapäivämäärä

09.02.2012

## Kohteen nimi ja osoite

VALSSIKUJA 5 4440

VALSSIKUJA 5 40520 JYVÄSKYLÄ

## Rakennustunnus / -tunnukset

179-023-0126-0001-9

Todistuksen antajan allekirjoitus

---

Nimen selvennys