

ENERGIATODISTUS









Rakennus

Rakennustyyppi: Asuinkerrostalot
Osoite: AINONKATU 28
LAPPEENRANTA

Valmistumisvuosi: 1996
Rakennustunnus: 405-007-0027-0015-J-0001

Energiatodistus on annettu isännöitsijätodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2011

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 100		
101 - 120		
121 - 140		
141 - 180		
181 - 230		
231 - 280		
281 -		
<i>Paljon kuluttava</i>		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm²/vuosi):

151

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

Energiatohokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	239440	kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	28118	kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus		kWh/vuosi
Yhteensä	267558	kWh/vuosi
Rakennuksen bruttoala	1775	brm²
Rakennuksen energiatohokkuusluku	151	kWh/brm²/vuosi

Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
Lämmitysenergia			
Kaukolämpö	202715	kWh	2011
Kiinteistösähkö			
Mitattu kiinteistösähkö	28118	kWh	2011
Jäähdytysenergia			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytys­sähkö		kWh	
Vedenkulutus			
Kokonaiskulutus	1769	m ³	2011
Lämpimän veden kulutus		m ³	

Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatohokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: LAPPEENRANTA

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4612

Vuoden 2011 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4073

Paikkakuntakohtainen korjauskerroin Jyväskylään k_2 : 1.08 (LAPPEENRANTA)

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1

Lämpimän käyttöveden energiakulutus: $0,4 * 1769,16 \text{ m}^3 * 58 \text{ kWh/vuosi} = 41045 \text{ kWh/vuosi}$

Lämmitysenergian kulutus: $1,08 * (4612 / 4073) * ([202715 \text{ kWh} + 560 \text{ kWh}] - 41045 \text{ kWh}) + 41045 \text{ kWh} = 239440 \text{ kWh/vuosi}$

Mukavuuslattialämmitysten sähkönkulutus: 560 kWh

Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitys­järjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Ulkoilmaventtiilit	<input checked="" type="checkbox"/>
Koneellinen poistoilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	Tuloilman suodatus	<input type="checkbox"/>
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Lämmöntalteenotto	<input type="checkbox"/>
Lämmönjakotapa:	<u>Vesikiertoinen patterilämmitys</u>	Jäähdytys	<input type="checkbox"/>
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna			<input type="text" value="2007"/>
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="2007"/>
Ilmastoinnin kylmälaitteiden kunto ja energiatohokkuus on tarkastettu vuonna			<input type="text" value="-"/>
Lämmitys­järjestelmä on tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="1996"/>

ISÄNNÖITSIJÄNTODISTUS RAKENNUKSEN ENERGIAEHIKUUDESTA

Todistuksen laadintapäivämäärä

09.10.2012

Kohteen nimi ja osoite

AINONKATU 28 4402

AINONKATU 28 53130 LAPPEENRANTA

Rakennustunnus / -tunnukset

405-007-0027-0015-J-0001

Todistuksen antajan allekirjoitus

Nimen selvennys