

ENERGIATODISTUS









Rakennus

Rakennustyyppi: Asuinkerrostalot
Osoite: TASAAJANKATU 3
KOTKA

Valmistumisvuosi: 1993
Rakennustunnus: 285-036-0001-0001-J

Energiatodistus on annettu isännöitsijätodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2011

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 100		
101 - 120		
121 - 140		
141 - 180		
181 - 230		
231 - 280		
281 -		
<i>Paljon kuluttava</i>		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm²/vuosi):

146

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

Energiatohokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	326164	kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	23582	kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus		kWh/vuosi
Yhteensä	349746	kWh/vuosi
Rakennuksen bruttoala	2411	brm ²
Rakennuksen energiatohokkuusluku	146	kWh/brm²/vuosi

Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
Lämmitysenergia			
Kaukolämpö	258461	kWh	2011
Kiinteistösähkö			
Mitattu kiinteistösähkö	23582	kWh	2011
Jäähdytysenergia			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytysenergia		kWh	
Vedenkulutus			
Kokonaiskulutus	1788	m ³	2011
Lämpimän veden kulutus		m ³	

Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatohokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: HELSINKI VANTAA

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4229

Vuoden 2011 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 3655

Paikkakunta-kohtainen korjauskerroin Jyväskylään k_2 : 1.13 (KOTKA)

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1

Lämpimän käyttöveden energiakulutus: $0,4 * 1788,46 \text{ m}^3 * 58 \text{ kWh/vuosi} = 41492 \text{ kWh/vuosi}$

Lämmitysenergian kulutus: $1,13 * (4229 / 3655) * ([258461 \text{ kWh} + 760 \text{ kWh}] - 41492 \text{ kWh}) + 41492 \text{ kWh} = 326164 \text{ kWh/vuosi}$

Mukavuuslattialämmitysten sähkönkulutus: 760 kWh

Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Ulkoilmaventtiilit	<input checked="" type="checkbox"/>
Koneellinen poistoilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	Tuloilman suodatus	<input type="checkbox"/>
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Lämmöntalteenotto	<input type="checkbox"/>
Lämmönjakotapa:	<u>Vesikiertoinen patterilämmitys</u>	Jäähdytys	<input type="checkbox"/>
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna			<input type="text" value="2008"/>
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="2008"/>
Ilmastoinnin kylmälaitteiden kunto ja energiatohokkuus on tarkastettu vuonna			<input type="text" value="-"/>
Lämmitysjärjestelmä on tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="1993"/>

ISÄNNÖITSIJÄNTODISTUS RAKENNUKSEN ENERGIAEHOVUUDESTA

Todistuksen laadintapäivämäärä

09.10.2012

Kohteen nimi ja osoite

TASAAJANKATU 3 4043

TASAAJANKATU 3 48900 KOTKA

Rakennustunnus / -tunnukset

285-036-0001-0001-J

Todistuksen antajan allekirjoitus

Nimen selvennys