

# ENERGIATODISTUS

## Rakennus

Rakennustyyppi: Rivi- ja ketjutilat









Osoite: OPINTIE 2  
SÖDERKULLA

Valmistumisvuosi: 1998

Rakennustunnus: 753-419-0004-1319-L-0001  
(ks.liite)

Energiatodistus on annettu isännöitsijätodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2011

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 100		
101 - 120		
121 - 140		
141 - 180		
181 - 230		
231 - 280		
281 -		
<i>Paljon kuluttava</i>		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm<sup>2</sup>/vuosi):

**210**

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

# RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

## Energiatehokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	347710	kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	10722	kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus		kWh/vuosi
Yhteensä	<b>358432</b>	<b>kWh/vuosi</b>
Rakennuksen bruttoala	<b>1707</b>	<b>brm<sup>2</sup></b>
<b>Rakennuksen energiatehokkuusluku</b>	<b>210</b>	<b>kWh/brm<sup>2</sup>/vuosi</b>

## Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
<b>Lämmitysenergia</b>			
Kaukolämpö	273125	kWh	2011
<b>Kiinteistösähkö</b>			
Mitattu kiinteistösähkö	10722	kWh	2011
<b>Jäähdytysenergia</b>			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytysenergia		kWh	
<b>Vedenkulutus</b>			
Kokonaiskulutus	2146	m <sup>3</sup>	2011
Lämpimän veden kulutus		m <sup>3</sup>	

## Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatehokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: HELSINKI VANTAA

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4229

Vuoden 2011 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 3655

Paikkakuntaakohtainen korjauskerroin Jyväskylään  $k_2$ : 1.15 (SIPOO)

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1

Lämpimän käyttöveden energiakulutus:  $0,4 * 2145,5 \text{ m}^3 * 58 \text{ kWh/vuosi} = 49776 \text{ kWh/vuosi}$

Lämmitysenergian kulutus:  $1,15 * (4229 / 3655) * ([273125 \text{ kWh} + 560 \text{ kWh}] - 49776 \text{ kWh}) + 49776 \text{ kWh} = 347710 \text{ kWh/vuosi}$

Mukavuuslattialämmitysten sähkönkulutus: 560 kWh

## Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Ulkoilmaventtiilit	<input checked="" type="checkbox"/>
Koneellinen poistoilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	Tuloilman suodatus	<input type="checkbox"/>
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Lämmöntalteenotto	<input type="checkbox"/>
Lämmönjakotapa:	<u>Vesikiertoinen patterilämmitys</u>	Jäähdytys	<input type="checkbox"/>
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna			<input type="text" value="1998"/>
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="1998"/>
Ilmastoinnin kylmälaitteiden kunto ja energiatehokkuus on tarkastettu vuonna			<input type="text" value="-"/>
Lämmitysjärjestelmä on tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="1998"/>

Etusivu

1.) 753-419-0004-1319-L-0001, 753-419-0004-1319-L-0002, 753-419-0004-1319-L-0003,  
753-419-0004-1319-L-0004, 753-419-0004-1319-L-0005

# ISÄNNÖITSIJÄNTODISTUS RAKENNUKSEN ENERGIAEHOVUUDESTA

## Todistuksen laadintapäivämäärä

09.10.2012

## Kohteen nimi ja osoite

OPINTIE 2 4455

OPINTIE 2 01150 SÖDERKULLA

## Rakennustunnus / -tunnukset

753-419-0004-1319-L-0001

753-419-0004-1319-L-0002

753-419-0004-1319-L-0003

753-419-0004-1319-L-0004

753-419-0004-1319-L-0005

Todistuksen antajan allekirjoitus

---

Nimen selvennys