

ENERGIATODISTUS









Rakennus

Rakennustyyppi: Asuinkerrostalot
Osoite: LÄNTINEN KANAVATIE
LAPPEENRANTA

Valmistumisvuosi: 1999
Rakennustunnus: 405-033-0149-0002-P

Energiatodistus on annettu isännöitsijätodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2011

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 100		
101 - 120		
121 - 140		
141 - 180		
181 - 230		
231 - 280		
281 -		
<i>Paljon kuluttava</i>		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm²/vuosi):

151

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

Energiatohokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	386887	kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	30436	kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus		kWh/vuosi
Yhteensä	417323	kWh/vuosi
Rakennuksen bruttoala	2774	brm ²
Rakennuksen energiatohokkuusluku	151	kWh/brm²/vuosi

Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
Lämmitysenergia			
Kaukolämpö	325907	kWh	2011
Kiinteistösähkö			
Mitattu kiinteistösähkö	30436	kWh	2011
Jäähdytysenergia			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytysenergia		kWh	
Vedenkulutus			
Kokonaiskulutus	2427	m ³	2011
Lämpimän veden kulutus		m ³	

Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatohokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: LAPPEENRANTA

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4612

Vuoden 2011 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4073

Paikkakunta-kohtainen korjauskerroin Jyväskylään k_2 : 1.08 (LAPPEENRANTA)

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1

Lämpimän käyttöveden energiakulutus: $0,4 * 2427,09 \text{ m}^3 * 58 \text{ kWh/vuosi} = 56308 \text{ kWh/vuosi}$

Lämmitysenergian kulutus: $1,08 * (4612 / 4073) * ([325907 \text{ kWh} + 720 \text{ kWh}] - 56308 \text{ kWh}) + 56308 \text{ kWh} = 386887 \text{ kWh/vuosi}$

Mukavuuslattialämmitysten sähkönkulutus: 720 kWh

Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Ulkoilmaventtiilit	<input checked="" type="checkbox"/>
Koneellinen poistoilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	Tuloilman suodatus	<input type="checkbox"/>
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Lämmöntalteenotto	<input type="checkbox"/>
Lämmönjakotapa:	<u>Vesikiertoinen patterilämmitys</u>	Jäähdytys	<input type="checkbox"/>
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna			<input type="text" value="2009"/>
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="2009"/>
Ilmastoinnin kylmälaitteiden kunto ja energiatohokkuus on tarkastettu vuonna			<input type="text" value="-"/>
Lämmitysjärjestelmä on tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="1999"/>

ISÄNNÖITSIJÄNTODISTUS RAKENNUKSEN ENERGIAEHOVUUDESTA

Todistuksen laadintapäivämäärä

09.10.2012

Kohteen nimi ja osoite

LÄNTINEN KANAVATIE 27-31 4534

LÄNTINEN KANAVATIE 53300 LAPPEENRANTA

Rakennustunnus / -tunnukset

405-033-0149-0002-P

Todistuksen antajan allekirjoitus

Nimen selvennys