

ENERGIATODISTUS

Rakennus

Rakennustyyppi: Asuinkerrostalot









Valmistumisvuosi:

Osoite: PIKISAARENKATU 41, RAN (liite)
LAPPEENRANTA

Rakennustunnus: 405-001-0035-0002-2
(ks.liite)

Energiatodistus on annettu isännöitsijätodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2011

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 100		
101 - 120		
121 - 140		
141 - 180		
181 - 230		
231 - 280		
281 -		
<i>Paljon kuluttava</i>		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm²/vuosi):

106

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

Energiatehokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	433027	kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	43175	kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus		kWh/vuosi
Yhteensä	476202	kWh/vuosi
Rakennuksen bruttoala	4523	brm²
Rakennuksen energiatehokkuusluku	106	kWh/brm²/vuosi

Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
Lämmitysenergia			
Kaukolämpö	367970	kWh	2011
Kiinteistösähkö			
Mitattu kiinteistösähkö	43175	kWh	2011
Jäähdytysenergia			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytyssähkö		kWh	
Vedenkulutus			
Kokonaiskulutus	3660	m ³	2011
Lämpimän veden kulutus		m ³	

Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatehokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: LAPPEENRANTA

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4612

Vuoden 2011 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4073

Paikkakuntakohtainen korjauskerroin Jyväskylään k_2 : 1.08 (LAPPEENRANTA)

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1

Lämpimän käyttöveden energiakulutus: $0,4 * 3659,83 \text{ m}^3 * 58 \text{ kWh/vuosi} = 84908 \text{ kWh/vuosi}$

Lämmitysenergian kulutus: $1,08 * (4612 / 4073) * ([367970 \text{ kWh} + 1600 \text{ kWh}] - 84908 \text{ kWh}) + 84908 \text{ kWh} = 433027 \text{ kWh/vuosi}$

Mukavuuslattialämmitysten sähkönkulutus: 1600 kWh

Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Ulkoilmaventtiilit	<input checked="" type="checkbox"/>
Koneellinen poistoilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	Tuloilman suodatus	<input type="checkbox"/>
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Lämmöntalteenotto	<input type="checkbox"/>
Lämmönjakotapa:	<u>Vesikiertoinen patterilämmitys</u>	Jäähdytys	<input type="checkbox"/>
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna			<input type="text" value="2002"/>
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="2002"/>
Ilmastoinnin kylmälaitteiden kunto ja energiatehokkuus on tarkastettu vuonna			<input type="text" value="-"/>
Lämmitysjärjestelmä on tasapainotettu vuonna			<input type="text" value="2002"/>

Etusivu

1.) PIKISAARENKATU 41, RANTAKATU 16

2.) 405-001-0035-0002-2, 405-001-0035-003-3

ISÄNNÖITSIJÄNTODISTUS RAKENNUKSEN ENERGIAEHOVUUDESTA

Todistuksen laadintapäivämäärä

09.10.2012

Kohteen nimi ja osoite

PIKISAARENKATU 41, RANTAKATU 16 4829

PIKISAARENKATU 41, RANTAKATU 16 53900 LAPPEENRANTA

Rakennustunnus / -tunnukset

405-001-0035-0002-2

405-001-0035-003-3

Todistuksen antajan allekirjoitus

Nimen selvennys