

Orvokkikatu 6-8 A 2

90 m², 4H+K+S

Information about the property

Tiiliverhoiltu rivitalo Kyrölässä, perheasuntoja kolmioista viisiöihin. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja piha.

Ainolan juna-aseman, Kyrölän päiväkodin ja koulun lähellä. Alueella on useampi ruokakauppa. Tuusulanjärven rantaan noin puoli kilometriä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	31227,68€
Original right-of-occupancy payment	16657,33€
Index adjustment	12872,98€
Alterations	1697,37€
Residence charge ⓘ	1189,04€
Basic charge	925€
Communal charge	264,03€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	2,50€
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	90.00 m²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2017 Keraamisen lieden uusiminen **2017** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta **2021** Ilmalämpöpumppu **2011** Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi Tila: Olohuone (Asoetu) **2011** Tila: Keittiö (Asoetu) **2010** Astianpesukone Siemens

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1998	Broadband	Elisa
Apartment count	17	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	4	Energy class	D	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	13,33€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	330,17€	Parking spaces	20	House frame material	Puu, Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2017 Kattoturvatotteet ja räystäät, kulkusillat uusittu **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Lämmönsiirtimen uusiminen **2021** Ulkovalaistus **2022** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Future repairs

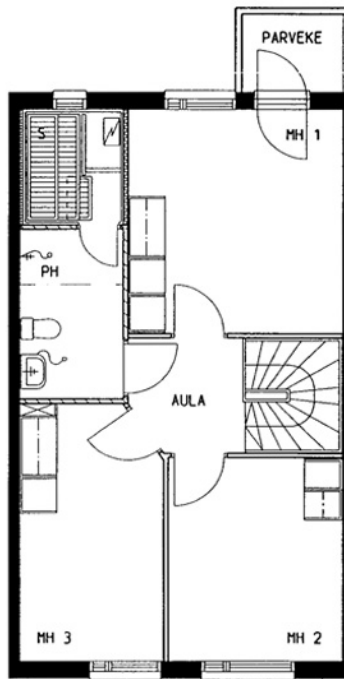
2026 Pihan puurakenteiden huoltomaalaus **2027** Lukitus i-LOQ järjestelmään **2027** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2028** Elementtisaumojen uusiminen **2029** Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus

Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

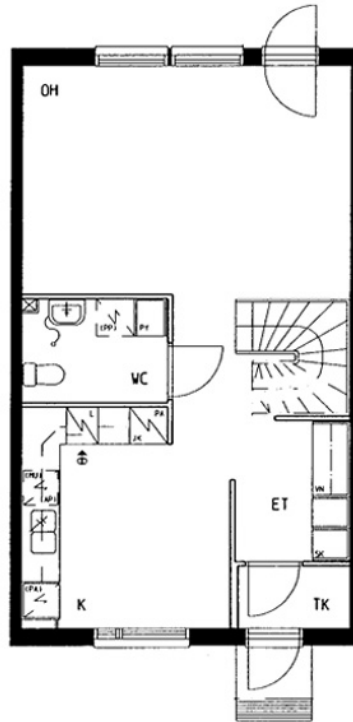
Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Orvokkikatu 6-8 A 2 / pohjakuva 2.kerros

Not in scale



Orvokkikatu 6-8 A 2 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale