

Myrskykuja 19 C 8

89 m², 4H+K+S

Asunto on vapaa heti. Jos olet kiinnostunut tästä asunnosta jätä hakemus, ota yhteyttä ja sovi näyttö. HUOM! Asunto myydään ensisijaisesti asumisoikeusasuntona. Vuokrahakijoilta edellytämme puhdasta luottotietorekisteriä. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi eikä sido määräaikaaisuuteen (irtisanomisaika vuokralaisella 1 kk). Jätä vuokra- tai asumisoikeushakemus sivuillemme www.asuntosaatio.fi. Hakemus ei ole sitova eikä asuntoa myydä vuokrasopimuksen voimassaolon aikana.

Information about the property

Mansikkalan palveluiden tuntumassa idyllinen rivitalokohde, jossa kaikki asunnot yhdessä tasossa.

Alueella on kouluja ja hyvät ulkoilumahdollisuudet joen varressa, josta löytyy mm. mahdollisuus kalastaa ja harrastaa kulttuurilla. Lähellä kauppiaita ruokakaupoista auto- ja kodintarvikeliikkeisiin sekä ravintoloita. Juna-asemalle ja keskustaan kumpaankin noin kilometrin matka. Parin kilometrin päässä myös kaksi kylpylää.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	25740,13€
Original right-of-occupancy payment	13865,24€
Index adjustment	11874,89€
Residence charge ⓘ	850,69€
Basic charge	648,06€
Communal charge	202,63€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	20€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	12,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	89.00 m²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed

Alterations made to this home

2016 Lieden uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) **2016** Kiukaan uusiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	TV-antenna system	Kaapeli
Apartment count	19	Elevators	No	CableTV	Elisa
Building count	4	Energy class	D	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm ²	9,74€	Heating	Kauko	House frame material	Betoni
Average right-of-occupancy payment / jm ²	289,99€	Parking spaces	20	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2012 Yläpohjan lisälämmöneristys **2014** Julkisivun puuosien maalaus **2014** Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus **2017** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2017** lämmönsiirtimen uusiminen **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Leikkikentän kunnostus **2018** Pihan kunnostus **2018** Ulkovalaistuksen kunnostus **2018** Vesikatteen kunnostus **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2022** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Future repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2028** Vesikaton kunnostus

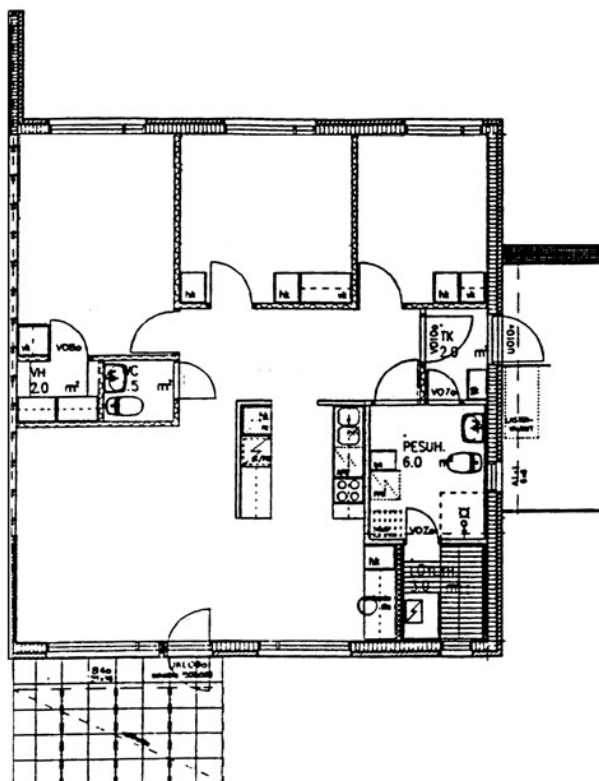
Planning authoritative

Imatran kaupunki, kaupunkirakenne ja kunnallistekniikka, Virastokatu 2, 55100 Imatra, 020 617 4449

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Jussi Jaakkola
020 161 2282
jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Myrskykuja 19 C 8 / pohjakuva

Not in scale