

Sorvankaari 12 D 1

99 m², 5H+K+S

Kaksitasoinen perheasunto vapautumassa! Asunnossa on laminaattilattia. Kaksi kylpyhuonetta ja kodinhoitohuone helpottavat perheen arkea.

Information about the property

Nurmijärven Kirkonkylällä, Sorvankaareissa sijaitsevassa rivitalokohteessa on tilavia perheasuntoja. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja piha.

Kirkonkylän keskustaan on matkaa noin 1,5 kilometriä. Keskustassa on kattavat palvelut ja siellä sijaitsevat myös kirjasto, kunnanvirasto, tori ja linja-autoasema. Nurmijärveltä on erinomaiset liikenneyhteydet. Moottoritietä pitkin pääsee Helsinkiin 30 minuutissa ja lentokentälle 25 minuutissa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	31345,8€
Original right-of-occupancy payment	16932,99€
Index adjustment	14412,81€
Residence charge ⓘ	1066,03€
Basic charge	778,91€
Communal charge	287,12€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/graded m2/month ⓘ	43,65€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka/huoneistokohtainen	15,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	5H+K+S
Living area	99.00 m²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2009 Keraamisen liesitason hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1995	Broadband	Elisa
Apartment count	6	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	D	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	10,99€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm ²	321,69€	Parking spaces	6	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2017 Käyttövesiputket **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Future repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Puuosien kunnostus ja maalaus

Planning authoritative

Nurmijärven kunta, Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi, 09 250 021

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

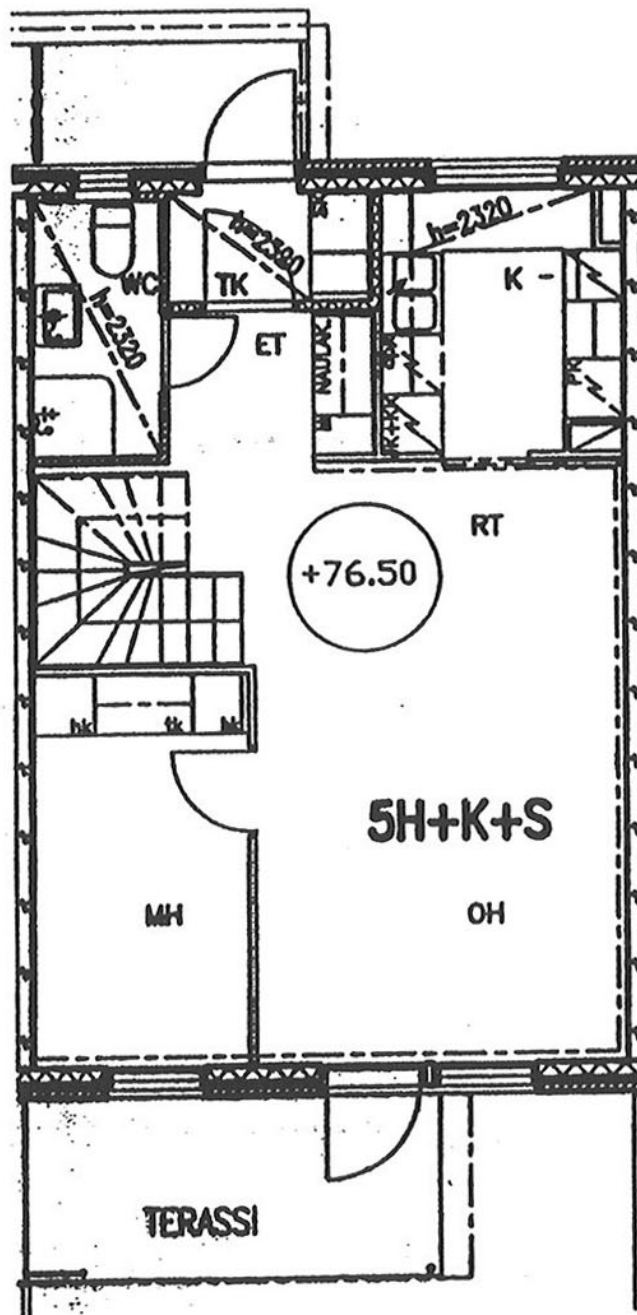
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

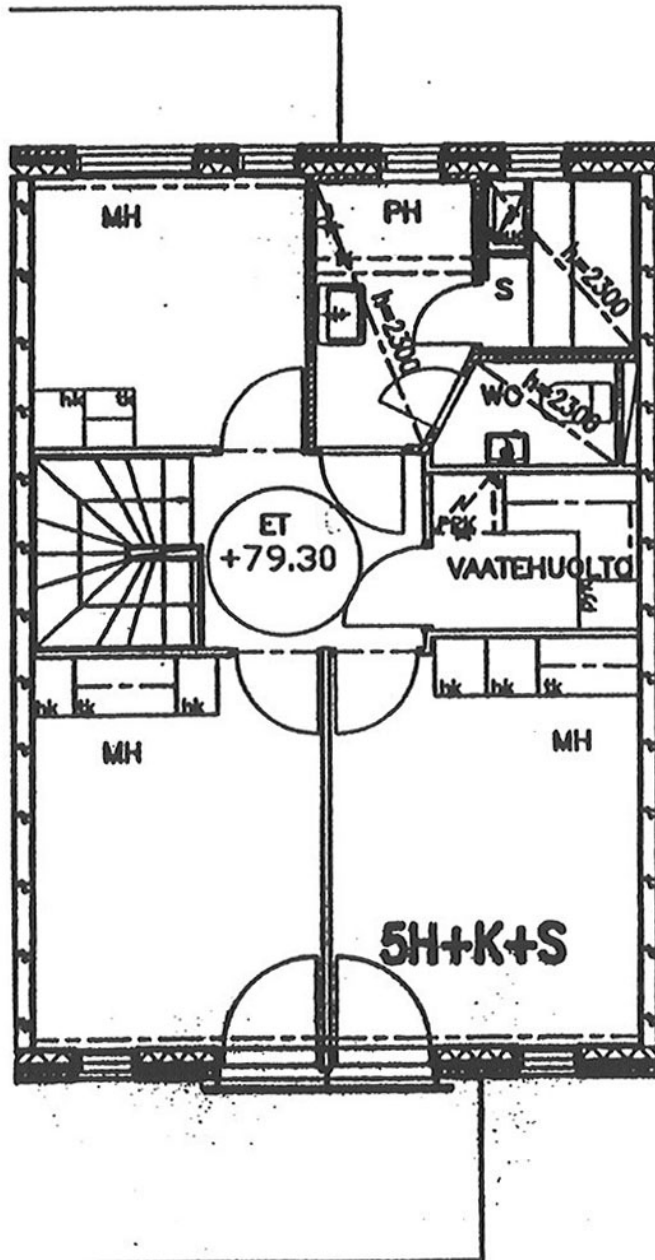
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



1. KERROS

Sorvankaari 12 D 1 / Pohjakuva 1.krs

Not in scale



2. KERROS

Sorvankaari 12 D 1 / Pohjakuva 2. krs

Not in scale