

Sahankaari 5 A 15

70,5 m², 2H+TK+S

Neljännnen kerroksen siisti asunto lasitetulla parvekkeella.
Makuuhuoneessa on ikkunallinen vaatehuone.

Laajakaistayhteys perusnopeudella sisältyy hintaan ja lemmikit ovat tervetulleita. Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi

Information about the property

Viisikerroksinen kerrostalo keskustan kupeessa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke.

Lähellä on päiväkotia, useampi koulu, koirapuisto, pesäpallokenttä sekä Tuusulanjärven ulkoilureitit sekä museot. Susheistaan kuuluisa K-Citymarket Järvenpää alle kilometrin päässä. Lisäksi alueella on muita ruokakauppoja. Kohde sijaitsee aivan juna-aseman vieressä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	28200,56€
Original right-of-occupancy payment	17164,92€
Index adjustment	11035,64€
Residence charge ⓘ	941,98€
Basic charge	761,13€
Communal charge	180,85€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	15€
Parking fees ⓘ	
Moottoripyöräpaikka	6,00€
Autopaikkamaksu 1	5,00€
Autokatos 1	6,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	2H+TK+S
Living area	70.50 m²
Floor	4
Own sauna	No
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2003 parvekelasit **2002** sälekaihtimet **2002** suihkuseinä

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Broadband	Elisa
Apartment count	23	Elevators	1	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	E	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	13,23€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm ²	398,6€	Parking spaces	27	House frame material	Betoni
Construction year	2002	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2021** Leikkikentän kunnostus **2022** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2024 Talon päädyn / pihakäytävän asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus **2027** Porrastilan julkisivulasien korjaussuunnittelu lämpöeristävällä pinnalla **2027** Puuosien maalaus ja kunnostus **2027** Sisävalaistus LED porrashuone ja yhteiset tilat **2027** Ulkovalaistus LED

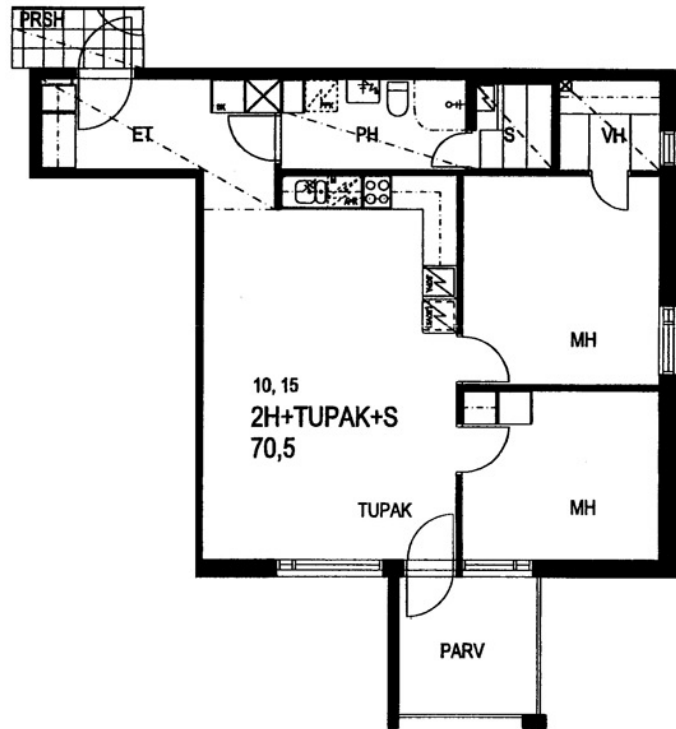
Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Hannele Nybergh
020 161 2288
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Sahankaari 5 A 15 / pohjakuva
Not in scale