

Päivöläntie 27-29 A 4

72 m², 3H+K+S

Hyväkuntoinen ja myös hyväpohjainen kerrrostalokolmio Tapanilassa, hyvien palvelujen lähellä. Kylpyhuone uusitaan ennen uusia asukkaita.

Information about the property

Vanhassa Tapanilassa viihtyisä pienkerrostalo, jossa eri kokoisia asuntoja.

Lähellä on esimerkiksi koulu, kirjasto, urheilukeskus ja Tapanilan juna-asema.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	28998,95€
Original right-of-occupancy payment	15831,53€
Index adjustment	13167,42€
Residence charge ⓘ	1243,94€
Basic charge	904,37€
Communal charge	339,57€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	3H+K+S
Living area	72.00 m²
Floor	2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	01.06.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2009 Parvekelasitus

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	House sauna	No
Apartment count	8	Staircases	1	Broadband	DNA 4G
Building count	1	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Residence charge / month / jm ²	17,95€	Energy class	E	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm ²	412,86€	Heating	Kauko	House frame material	Betoni
		Parking spaces	8	Pets	Allowed

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Lämmönsiirtimen uusiminen **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2024 Yläpohjan lisälämmöneristys **2027** Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Aitojen, piharakennusten kunnostus ja maalaus **2027** Lämmönsiirtimen uusiminen **2027** Lämmönsiirtimen uusiminen **2027** Porrashuoneen katon kunnostus **2027** Ulkovalaistus

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

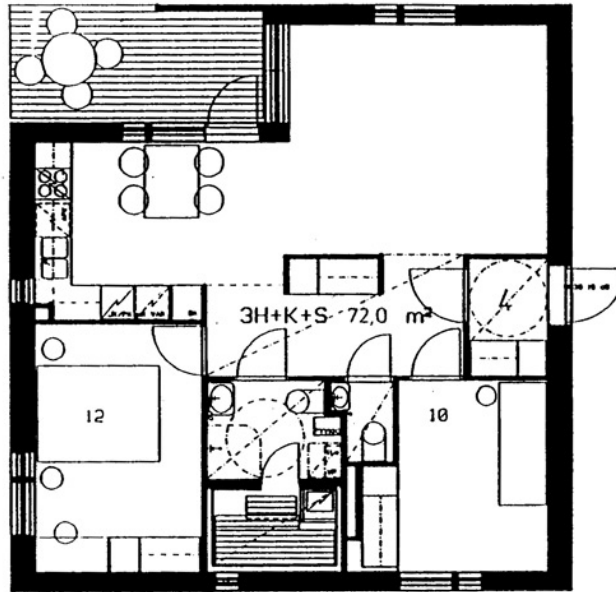
It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Päivöläntie 27-29 A 4 / pohjakuva

Not in scale