



Joensuu, UTRA

Lepikkokuja 3

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Utran alueella sijaitseva pientalokohde Pielisjoen tuntumassa. Osassa asuntoja on oma piha, jossa kasvaa kauniita istutuksia. Yhteinen iso piha-alue, jossa myös leikkipaikkoja lapsille. Talon oma grillikota, jossa paistuu makoiset makkarat.

Ruokakauppaan kävelymatka. Utran harju on monipuolinen kuntoilu- ja virkistysalue, josta löytyy mm. frisbeegolf-rata.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	2	Askarteluhuone	1
Asuntoja	22	Hissit	Ei	Laajakaista	Elisa
Asuinrakennuksia	4	Energialuokka	D	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm ²	9,26€	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	Elisa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	264,03€	Autopaikat	28	Kattomateriaali	Pelti
Valmistumisvuosi	1994	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Puu, Betoni
		Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2015 Tontti- ja piha-aitojen uusiminen **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2021** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Joensuun kaupunki, Tekninen virasto kaavoitus, Muuntamontie 5, 80100 Joensuu, 013 267 7111

Huoneistot ja pohjakuvat: Lepikkokuja 3, Pienkerrostalo, Piharakennus, Rivitalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyyppit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt

46 - 46m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐

46m²**Lepikkokuja 3 D 18**

1h+tk+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

46m²**Lepikkokuja 3 D 15**

1h+tk+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

46m²**Lepikkokuja 3 D 22**

1h+tk+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

46m²**Lepikkokuja 3 C 7**

1h+tk+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

46m²**Lepikkokuja 3 C 10**

1h+tk+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

46m²**Lepikkokuja 3 C 11**

1h+tk+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

46m²**Lepikkokuja 3 C 14**

1h+tk+s

Pienkerrostalo

2/2

Kaksiot

65 - 67.5m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐

Lepikkokuja 3 D 16

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

65m²

Lepikkokuja 3 D 17

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

65m²

Lepikkokuja 3 D 21

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

65m²

Lepikkokuja 3 D 20

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2/2

Pohjakuva

65m²

Lepikkokuja 3 C 12

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

65m²

Hetä vapaa

Tiedot→

Lepikkokuja 3 C 8

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

65m²



65m²
Vapautuu 01.08.2024
Tiedot→

Lepikkokuja 3 C 9

2h+k+s
1/2
Pohjakuva
65m²
Vapautuu 16.05.2024
Tiedot→

Pienkerrostalo

Lepikkokuja 3 B 5

2h+k+s
1/1
Pohjakuva
67.5m²

Rivitalo

Lepikkokuja 3 A 2

2h+k+s
1/1
Pohjakuva
67.5m²

Rivitalo

Kolmiot

77.5 - 77.5m²

Näytä kaikki

Hae kaikkia

Lepikkokuja 3 B 4

3h+k+s
1/1
Pohjakuva
77.5m²

Rivitalo

Lepikkokuja 3 B 6

3h+k+s
1/1
Pohjakuva
77.5m²

Rivitalo

Lepikkokuja 3 A 1

3h+k+s

Rivitalo

Lepikkokuja 3 A 3

3h+k+s

Rivitalo

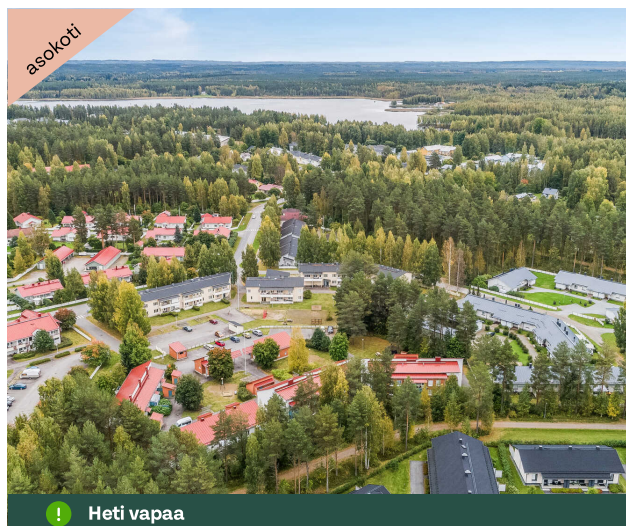
1/1

Pohjakuva



77.5m²

Vapaita asuntoja rakennuksesta



! Heti vapaa

Joensuu, Utra

Lepikkokuja 3 C 12

65 m²

2H+K+S, Pienkerrostalo

Käyttövastike / kk 600,05€

Asumisoikeusmaksu 17182,98€

Rakennusvuosi 1994

Kerros 2/2

Vapautuu Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +

