

Riihimäki, MATTILA

Savikonkatu 59-61 C 17

78 m², 3H+K+S

Nyt tarjolla kauttaaltaan remontoitu, 1. kerroksen saunallinen kolmio. Tässä taloyhtiössä on v. 2020 toteutettu viihtyvyysremontti, jossa koko huoneiston lattiat on uusittu laminaatiksi, keittiö on uusittu nykypäivään kalusteineen ja kodinkoneineen lattiasta kattoon, samoin kylpyhuone- ja wc-tilat sekä sauna. Asunto sijaitsee viihtyisässä rivi-/luhtitaloyhtiössä rauhallisella alueella, ja viihtyvyysremontin myötä myös piha-alueet ja talojen julkisivut on ehostettu. Täytä hakemus osoitteessa www.asuntosaaatio.fi

Tietoa kohteesta

Saunallisia luhtitalo- ja rivitaloasuntoja Mattilan alueella. Päiväkoti lähellä, keskustaan 2 km. Kohde on peruskorjattu vuonna 2020.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	15830,68€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	8497,35€
Indeksitarkistus	7333,33€
Käyttövastike ⓘ	897,29€
Perusvastike	638,63€
Hoitovastike	258,66€
Vakuusmaksu	250€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	78.00 m²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	01.07.2024
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Elisa

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Peruskorjattu	2020	Laajakaista	Elisa
Asuntoja	17	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	3	Energialuokka	E, D	KaapeliTV	Elisa
Käyttövastike / kk / jm²	11,76€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Pelti
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	207,57€	Autopaikat	18	Runkomateriaali	Puu
Valmistumisvuosi	1991	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2010 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2011** Vesikaton maalaus **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Leikkikentän uusiminen **2016** Julkisivun kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus **2020** Peruskorjaus

Tulevat korjaukset

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Kaavoitusviranomainen

Riihimäen Kaupunki, tekninen virasto, Eteläinen Asemakatu 2, 11130 Riihimäki, Vaihe (019) 758 4000

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

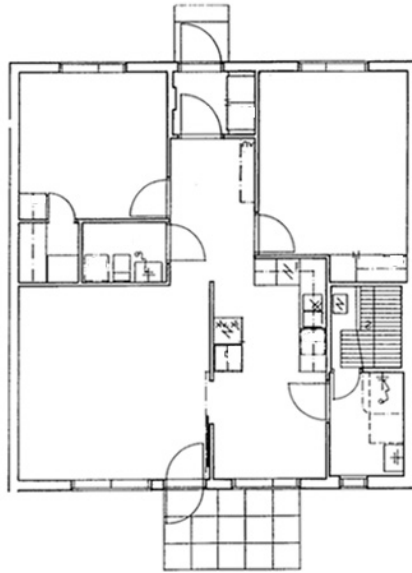
Asuntomyyjä

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Savikonkatu 59-61 C 17 / pohjakuva
Ei mittakaavassa