

Sysimaa 7 A 4

85 m², 3H+K+S

Information about the property

Sysimaa 7 on Espoon Miilukorvessa luonnon läheisyydessä sijaitseva 17 asunnon rivitalokohde. Kohde koostuu viidestä asuinrakennuksesta, joiden huoneistot ovat kooltaan 85 m² kolmioita ja 103 m² neliöitä. Asunnot ovat kaksitasoisia. Asunnoilla on oma piha, joissa lapsilla on tilaa leikkiä tai lemmikeillä mahdollisuus ulkoilla.

Miilukorven alue sijaitsee lähellä Espoon keskuksen palveluita. Jorvin sairaala sijaitsee alle 3 kilometrin päässä kohteesta. Lähellä kohdetta on myös Metsälampi, jonka ympäristö tarjoaa mahdollisuuden ulkoiluun.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	37821,43€
Original right-of-occupancy payment	22965,22€
Index adjustment	14856,21€
Residence charge ⓘ	1007,73€
Basic charge	808,78€
Communal charge	198,95€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	19€
Parking fees ⓘ	
Autokatos 1	20,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	85.00 m²
Floor	1
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2002	Broadband	Elisa
Apartment count	17	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	5	Energy class	D	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	11,65€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	433,66€	Parking spaces	21	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Ulkovaistutus

Future repairs

2024 Yläpohjan lämpökuvaus **2027** Lukitus **2027** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2027** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

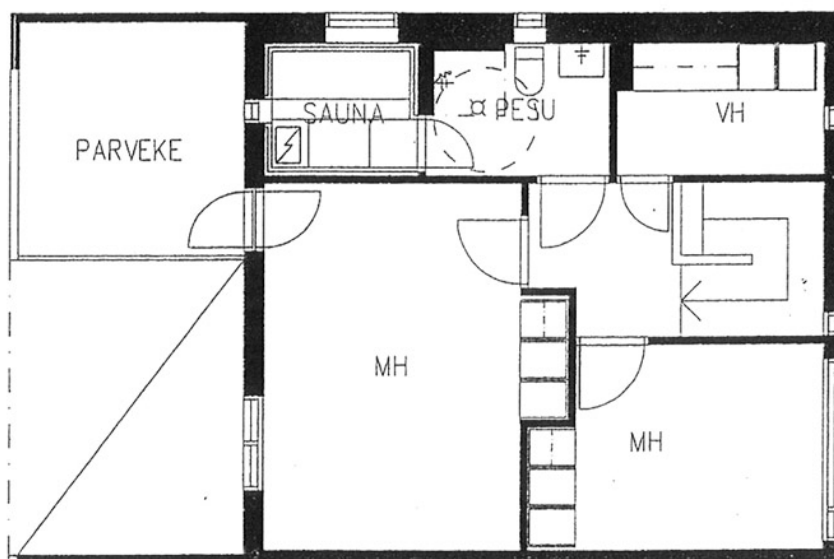
Asuntomyyjä

Ida Saarinen

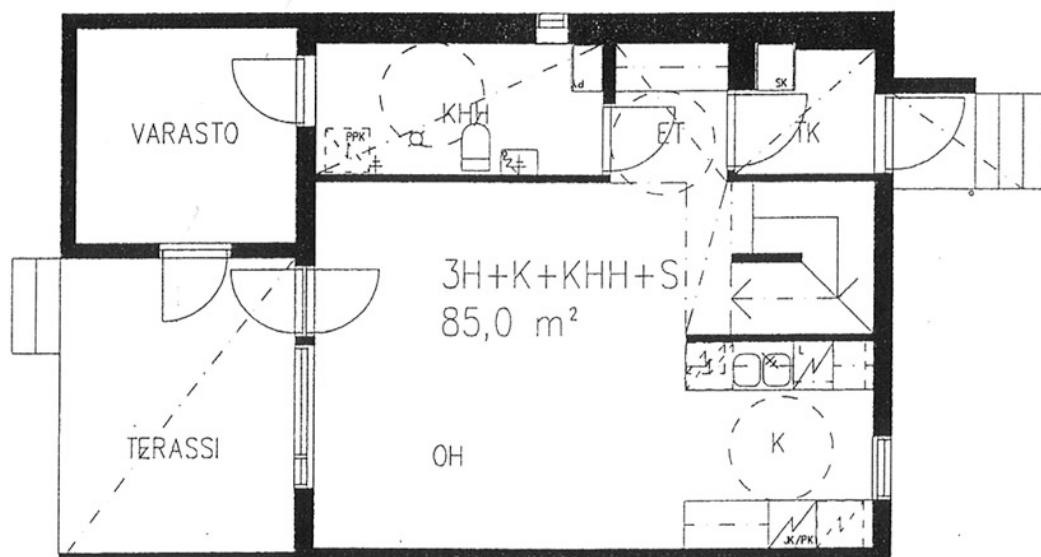
0201612251

ida.saarinen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



POHJAPIIRROS 2-KERROS



POHJAPIIRROS 1-KERROS

Sysimaa 7 A 4 / Pohjakuva

Not in scale