

Klariksentie 3 B 38

84,5 m², 3-4H+K+S

Information about the property

Kolmen värikkään kerrostalon kokonaisuus Suurpellossa, Espoon keskuspuiston kupeessa. Asunnot ovat 2-4 huoneen ja keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna.

Alueella on suomenkielinen peruskoulu ja arvostettu Opinmäen kansainvälinen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Lapset pääsevät leikkimään Angry Birds-leikkipuistoon ja asukkaat voivat istuttaa hedelmäpuita Rakkauden puutarhaan. Alueella aktiivisesti toimiva Suurpelto-seura pyrkii yhdistämään ihmisiä ja kannustaa asukkaita yhteisöllisyyteen. Suurpellostä kulkee kätevästi niin Helsingin keskustaan kuin eri puolille Espoota esimerkiksi kaupunkipyörillä, joilla on alueella kaksi kaupunkipyöräasemaa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	61517,11€
Original right-of-occupancy payment	48108,71€
Index adjustment	13408,4€
Residence charge ⓘ	1319,99€
Basic charge	1082,98€
Communal charge	237,01€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	20€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€
Autohallimaksu 1	20,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	C
Apartment type	3-4H+K+S
Living area	84.50 m²
Floor	5
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	05.07.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2012 Lattiapäällysteen vaihtaminen parkettilattiaksi Tila: Muut tilat **2012** Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) Tila: Keittiö **2012** Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö **2012** Kylmäkalusteiden uusiminen Tila: Keittiö **2013** Parvekelasitus,

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Broadband	DNA Welho
Apartment count	58	Elevators	3	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	C	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	15,26€	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	696,35€	Parking spaces	57	House frame material	Betoni
Construction year	2012	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2016 Autohallin tuloilmakoneen lisääminen **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2024 Sähköisten palohälyttimien uusiminen

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Antti Mononen
020 161 2405
antti.mononen@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



* vaihtoehtoinen kalusteajottelu

Klariksentie 3 B 38 / Pohjakuva B 38

Not in scale