

Tupalantie 6 A 4

93 m², 4H+K+S

Asunnossa on tehty kylpyhuoneremontti ja kodinhoitohuoneen lattia laatoitettu.

Asunto vapautumassa kesäkuussa.

Information about the property

Viisikerroksinen kerrostalo keskustan ytimessä, jossa on tupakeittiöllisiä yksiöitä sekä kolmioita ja neliöitä. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke.

Lähellä on koulu, isot ruokakaupat ja kaikki keskustan palvelut.

Ulkoilumaastoissa riittää mistä valita: Tuusulanjärven rantaraitti lähtee vierestä ja lisäksi lähialueella on monta kaunista puistoa, lintutorni, uimaranta ja koirapuisto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	31459,77€
Original right-of-occupancy payment	16967,81€
Index adjustment	14491,96€
Residence charge ⓘ	1184,56€
Basic charge	844,87€
Communal charge	339,69€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	93.00 m²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	01.06.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Clubroom	1
Apartment count	18	Elevators	1	Broadband	Elisa
Building count	1	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm ²	13,6€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	360,51€	Parking spaces	17	Roof material	Huopa
Construction year	1996	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Sisävalaistus LED porrashuone ja yhteiset tilat **2022** Ulkovalaistus

Future repairs

2027 Elementtisaumojen uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Lukitus i-LOQ järjestelmään **2027** Patteriverkoston perussäätö, Patteriventtiilien vaihto **2027** Vesikaton kattovarusteet **2028** Ulkovaraston / jätekatoksen sekä piha-aitojen huoltomaalaus **2029** Porrashuoneen ja kerhotilan maalauskunnostus

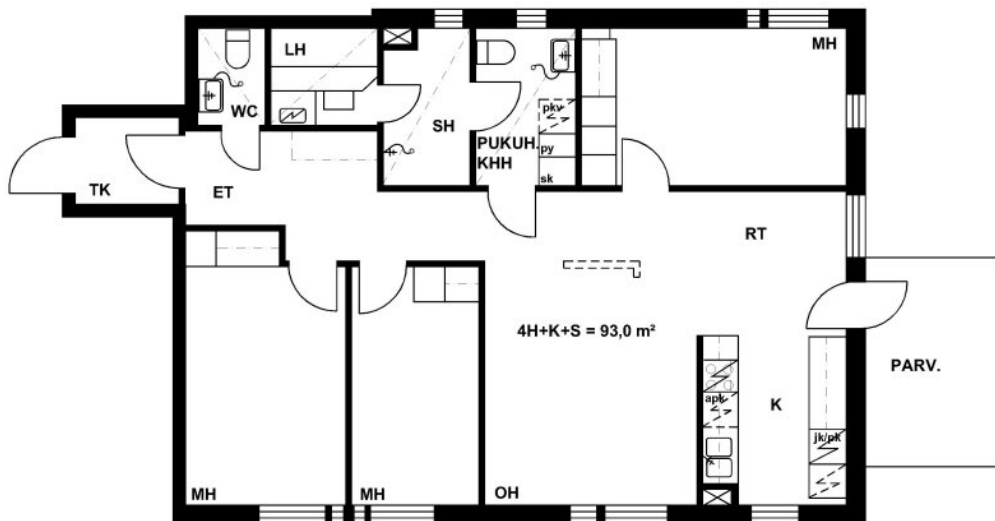
Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Hannele Nybergh
020 161 2288
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Tupalantie 6 A 4 / Pohjakuva

Not in scale