

Kaakkoisväylä 7B A 10, Vantaa, MIKKOLA

58 m², 2H+K

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Toimiva kaksio lasitetulla parvekkeella Mikkolassa Kaakkoisväylä 7B:n taloon sijoittuva kaksio tarjoaa käytännöllisen pohjaratkaisun ja mukavat puitteet arkeen Mikkolan palveluiden läheisyydessä. Asunnossa on laminaattilattiat ja selkeä kokonaisuus, joka on helppo kalustaa eri elämäntilanteisiin sopivaksi. Oleskelutilasta on käynti reilun kokoiselle lasitetulle parvekkeelle, joka tuo asumiseen lisätilaa ja monipuolisia käyttömahdollisuuksia. Laatoitettu kylpyhuone viimeistelee toimivan kokonaisuuden. Sijainti Kaakkoisväylän varrella tarjoaa hyvät yhteydet ja sujuvan arjen: päivittäispalvelut, koulut ja päiväkodit löytyvät läheltä, ja bussipysäkki on aivan talon edessä. Myös ulkoilumahdollisuudet ovat helposti saavutettavissa. Tämä kaksio sopii sinulle, joka etsit toimivaa ja modernia asumisoikeuskotia hyvällä sijainnilla ja lasitetulla parvekkeella. Tässä valoisassa 3. kerroksen kulmahuoneistossa on elämiseen tilaa, ihana koti heti muuttovalmiina! Täytä asuntohakemus sivuillamme: www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

40143,92€

– Original right-of-occupancy payment
32501,49€

– Index adjustment
7642,43€

Residence charge

771,26€

– Basic charge
595,92€

– Communal charge
175,34€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C2012

Apartment type

2H+K

Living area

58.00 m²

Floor

3

Security deposit

250€

Balcony

1

Water fee/person/month

20€

Own sauna

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Elevator**

Yes

Sauna fee

20,00€

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

BroadbandDNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Rauhallinen ja viihtyisä kerrostalokohde Vantaan Mikkolassa tarjoaa asumista kodikkaassa ja luonnonläheisessä ympäristössä. Hiljainen talo, hyvin hoidettu piha ja vehreä ympäristö luovat miellyttävän ja harmonisen asuinpaikan. Hyvä henki naapurien kesken. Asunnot ovat valoisia ja toimivapohjaisia sekä niistä löytyvät astianpesukone ja keraaminen liesi. Osassa asunnoista on myös oma sauna ja parveke. Yhteisistä tiloista löytyvät talosauna, pesula ja kuivaushuone, jotka helpottavat arjen askareita. Liikkuminen Mikkolassa on helppoa. Bussipysäkki sijaitsee aivan talon edessä, ja yhteydet esimerkiksi Korson juna-asemalle toimivat sujuvasti. Myös pyörällä pääsee kätevästi liikkumaa alueella ja autoilijalle Lahdenväylän läheisyys tarjoaa nopeat yhteydet Helsinkiin ja muihin suuntiin. Mikkola on arjen kannalta toimiva ja palveluiltaan kattava alue. Lähikaupat sijaitsevat vain muutamia minuutteja kävelymatkan päästä, ja kadun toisella puolella sijaitsevan Mikkolan koulun yhteydessä toimiva hammashoitola, tarjoaa terveystalveluita kaikenikäisille. Luonnon läheisyys tarjoaa upeat puitteet ulkoiluun ja rentoutumiseen. Alueelta löytyy hyvät lenkkeilymaatost ja metsäpolut. Läheiset Keravanjoen varret, Matarin uimaranta ja Kuusijärven ulkoilureitit tarjoavat lisää mahdollisuuksia luonnonläheiseen vapaa-aikaan ympäri vuoden.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
670,24€

Elevators
3

House sauna
1

Laundry room
Yes

Drying room
Yes

Apartment count
37

Building count
1

Residence charge / month / jm²
13,46€

Construction year
2016

Staircases
3

Energy class
C2012

Heating
Kauko

Parking spaces
35

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Huopa

Pets
Allowed

Repairs made

2021 Kellarikäytävän maalaus 2024 Ilmastointikanavien nuohous ja säätö

Kaakkoisväylä 7B A 10 / Pohjakuva

Not in scale