



Lahti , ASEMANTAUSTA

Vasamakatu 5

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Asemantaustassa rivitalo-luhtitalotyyppinen yhtiö. Osa asunnoista kahdessa tasossa. Asuntoja kaksioista neljän huoneen ja keittiön koteihin, 39,5- 85 m². Osassa asuntoja parveke, osassa oma piha. Yhteisellä sisäpihalla rauhaista leikkipaikka perheen pienimmille.

Asemantaustan matalasti rakennetulla alueella riittää valoa ja istutuksia. Kotieläinpiha ja maksuton iso perhepuisto ulko- ja sisätiloineen kävelymatkan päässä. Lisäksi voit käydä luistelemassa ja keilaamassa lähellä olevissa halleissa. Lähialueella useampi koulu, alakoulusta lukioon asti. Parin kilometrin säteellä Launeella hyvä valikoima marketteja, kodin ja pihan sisustamiseen liittyviä myymälöitä ja liikuntakeskuksia.

Pyörällä ajat hetkessä myös radan toisella puolella olevaan matkakeskukseen, josta voi esimerkiksi pendelöidä junalla töihin pääkaupunkiseudulle tai liikkua linja-autolla kaupungin sisällä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

1

Valitse asumismuoto

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	19	Energialuokka	D	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm²	12,69€	Autopaikat	19	Kattomateriaali	Pelti
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	320,97€	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1997	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2014 Ala-aitojen kunnostus ja maalaus / puuosakorjaukset **2014** Energian ja käyttöveden mittauksen suunnittelu **2014** Parvekkeiden puuosien kunnostusmaalaus **2015** Jätetilan kunnostus / Huoltomaalaus **2015** Pihavarastojen maalauskunnostus **2015** Sisävalaistus liiketunnistimille yhteistilaan **2016** Liukumäki leikkialueelle **2017** Kaukolämpökeskuksen eriyttäminen naapuritaloyhtiöstä / Uusi lämmönjakokeskus **2017** Rakennusautomaatio **2019** Elementtisaumojen uusiminen **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Hiekkalaatikon ja kiipeilytelineen uusiminen **2021** Parkkialueen päädyn tonttiaidan uusiminen **2023** Ulkovalaistus

Tulevat korjaukset

2024 Lukitussaneeraus iLOQ **2025** Julkisivun puuosien kunnostus **2025** Keinun uusiminen **2025** Piha-aitojen kunnostus **2026** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Keittiöt, kylpyhuoneet

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lahden kaupunki, Tekninen ja ympäristötoimiala, Vesijärvenkatu 11C, 15140 Lahti, 03 814 2391

makuprosessissa.

Kaksiot

39.5 - 46.5m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐

Vasamakatu 5 A 4

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



39.5m²

Vasamakatu 5 A 3

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



43.5m²

Vasamakatu 5 B 12

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



46.5m²

Vasamakatu 5 B 18

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva



46.5m²

Vasamakatu 5 A 8

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva



46.5m²

Vasamakatu 5 A 9

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva



46.5m²

Vasamakatu 5 B 10

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva

68m²**Vasamakatu 5 B 16**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva

68m²**Vasamakatu 5 A 5**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva

68m²**Vasamakatu 5 A 6**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva

68m²

Heti vapaa

Tiedot→

Vasamakatu 5 B 11

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva

72.5m²**Vasamakatu 5 B 13**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva

75m²

Vapautuu 09.07.2024

Tiedot→

Vasamakatu 5 B 19

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

Neliöt

79.5 - 85m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐**Vasamakatu 5 B 15**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/2

Pohjakuva

79.5m²**Vasamakatu 5 B 14**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/2

Pohjakuva

79.5m²**Vasamakatu 5 A 1**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/2

Pohjakuva

79.5m²**Vasamakatu 5 A 2**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/2

Pohjakuva

79.5m²**Vasamakatu 5 B 17**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva

85m²**Vasamakatu 5 A 7**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva

85m²

asokoti

 **Heti vapaa**

Lahti, Asemantausta

Vasamakatu 5 A 6**68 m²**

3H+K+S, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	862,92€
Asumisoikeusmaksu	21964,38€
Rakennusvuosi	1997
Kerros	2/2
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +