

Nissaksentie 3 B 10

80,5 m², 3H+K+S

Asunnossa yhteisnäyttö ja tarjouskierroksen päätös keskiviikkona 8.5.2024 klo 17.00 - 17.15 tervetuloa katsomaan asunto.

Heti muuttovalmis kolmio odottaa uusia asukkaita. Huoneistoon tehty kylpyhuoneen remontti ja saunan lattian laatoitus.

Tietoa kohteesta

Reilunkokoisia rivitaloasuntoja hyvien palveluiden äärellä, lähikauppa ja päiväkoti ovat vieressä. Alueelta löytyy myös uimahalli sekä hyvät ulkoilumahdollisuudet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	34393,38€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	20226,11€
Indeksitarkistus	14167,27€
Käyttövastike ⓘ	1096,27€
Perusvastike	863,6€
Hoitovastike	232,67€
Vakuusmaksu	250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	D
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	80.50 m²
Kerros	1
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Heti vapaa
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2010 parketti

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	15	Energialuokka	D	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm²	13,24€	Autopaikat	21	Kattomateriaali	Pelti
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	401,86€	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2001	Kerhuhuone	1	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Leikkikentän uusiminen

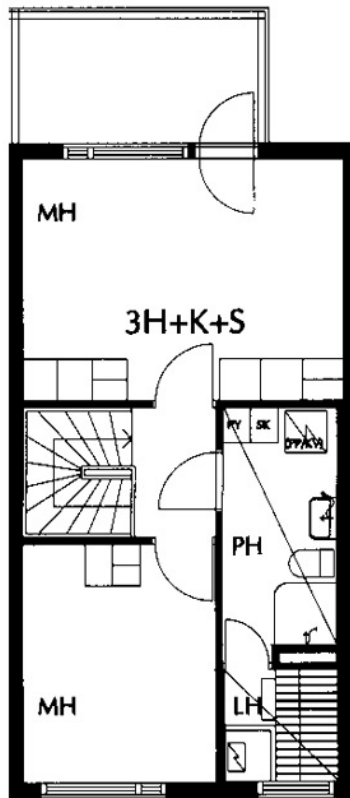
Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

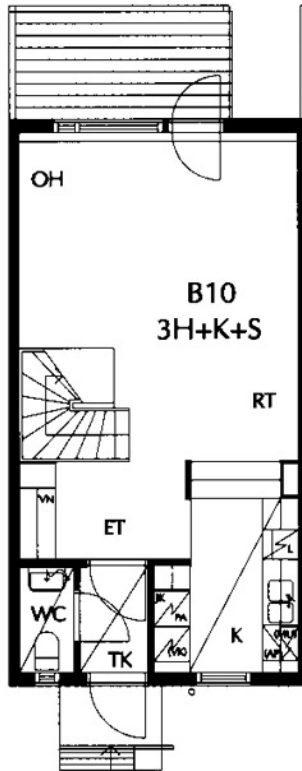
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Hannele Nybergh
020 161 2288
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Nissaksentie 3 B 10 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa



Nissaksentie 3 B 10 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa