

Tuuliniitty 11 B 37

45 m², 2H+KT

Information about the property

Haluatko asua ainutlaatuisen historian omaavassa puutarhakaupungissa?

2022 valmistunut 4–5 kerroksisen kerrostalo, jossa 44 viihtyisää asumisoikeuskotia. Hyvin varusteltujen asuntojen koot vaihtelevat yksiöistä tilaviin, viiden huoneen perheasuntoihin. Osa huoneistoista on kaksikerroksisia ja muutamiin yksiöihin tuo avaruutta käytännöllinen parvirkaisu.

Rakennuksen ulkoseinissä sekä parvekkeiden ja terassien umpiseinissä lämmin puuverhoilu. Korttelin rakennukset ympäröivät vihreää yhteispihaa ja sen alle sijoittuvaa pysäköintihallia. Tilava pihasauna kutsuu nauttimaan löylyhetkistä yhdessä naapureiden kanssa. Asumisen helppoutta lisäävät talopesula kuivaushuoneineen, sekä pysäköintihallissa varaus sähköautojen lataukselle.

Tapiola sai alkunsa Asuntosäätiön luomasta visiosta 1950-luvulla ja nosti Suomen kaupunkisuunnittelun maailmanmaineeseen. Tapiola on taiteen, kulttuurin, liikunnan ja palvelujen elävä kaupunkikeskus, jota värittävät laajat viheralueet ja lukuisat ikoniset rakennukset. Viime vuosina voimakkaasti uudistunut alue on nyt valmis tarjoamaan kodin myös seuraaville sukupolville. Suomen suurin yhtenäinen kävelykeskusta kaikkine palveluineen, kattava kevyen liikenteen verkosto.

Onnella on osoite!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	34483,09€
Original right-of-occupancy payment	31169,51€
Index adjustment	3313,58€
Residence charge ⓘ	810,42€
Basic charge	707,87€
Communal charge	102,56€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	18€
Parking fees ⓘ	
Autohallimaksu 1	60,00€
Sauna fee	20,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	B2018
Apartment type	2H+KT
Living area	45.00 m²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	No
Elevator	Yes
Available	14.06.2024
Condition	Excellent
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Drying room	Yes
Apartment count	44	Elevators	2	Clubroom	1
Building count	1	Energy class	B2018	Broadband	DNA Welho
Residence charge / month / jm ²	16,99€	Heating	Kauko	TV-antenna system	Kaapeli
Average right-of-occupancy payment / jm ²	664,6€	Parking spaces	24	Roof material	Huopa
Construction year	2022	House sauna	2	House frame material	Betoni
		Laundry room	Yes	Pets	Allowed

Planning authoritative

Espoon kaupunki

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosatio.fi

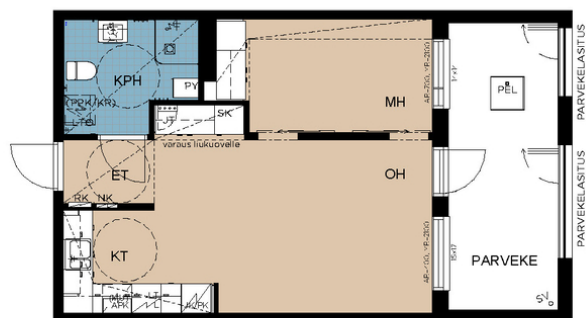
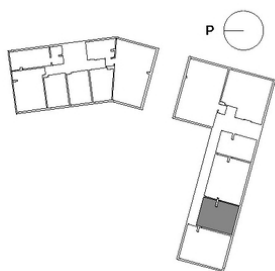
Tuulikuja 2, 02100 Espoo

Tuuliniitty 11

Asuntojen pohjapiirrokset

2 h+kt 45,0 m²

Asunto B37 - 3. kerros



0 5m

Tuuliniitty 11 B 37 / 45,0m²_B37.jpg

Not in scale