



Lahti, RUORINIEMI

Pursimiehenkatu 3

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

5-kerroksinen talo Vesijärven läheisyydessä Ruoriniemessä. Talossa on asumisoikeusasuntoja 45,5 m² yksiöistä 104,5 m² viiden huoneen ja keittiön asuntoihin saakka. Kaikissa asunnoissa on sauna ja osassa asuntoja myös parveke.

Upea sijainti lähellä järveä. Väljästi rakennettu alue, jolla on myös pientaloja. Rantareittejä pitkin pääsee lenkkeilemään Vesijärven satama-alueelle ja Pikku-Vesijärvelle asti. Lähellä myös uimaranta.

Päiväkotia ja koulut ammattikorkeakouluun asti lähialueella. Sibeliustalo konsertteineen kävelymatkan päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista.

Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	1	Kerhuhuone	1
Asuntoja	28	Energialuokka	E	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm ²	12,48€	Autopaikat	28	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	339,75€	Talosauna	Ei	Kattomateriaali	Huopa
Valmistumisvuosi	1997	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	1	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2005 Pesulan kuivausrummun uusiminen **2009** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Hiekkalaatikon uusiminen **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Kaukolämmönjakokeskuksen ja automatiikan uusiminen **2021** Leikkikentän kunnostus **2021** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2022** Elementtisaumojen uusiminen **2022** Putkien kuntotutkimus **2023** Väestönsuojan tiiveyskoe

Tulevat korjaukset

2023 Jätetilan kunnostus **2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Lukitussaneeraus iLOQ **2025** Aitojen kunnostus ja maalaus **2025** Peruskorjaus **2025** Porrashuoneiden kunnostus **2025** Sisävalaistus **2025** Ulkovalaistus **2026** Pesulan kunnostus **2027** Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lahden kaupunki, Tekninen ja ympäristötoimiala, Vesijärvenkatu 11C, 15140 Lahti, 03 814 2391

Huoneistot ja pohjakuvat: Pursimiehenkatu 3, Piharakennus, Kerrostalo

Yksiöt

45.5 - 46.5m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia

**Pursimiehenkatu 3 A 20**

1h+tk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

45.5m²**Pursimiehenkatu 3 A 26**

1h+tk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

45.5m²**Pursimiehenkatu 3 A 14**

1h+tk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

45.5m²**Pursimiehenkatu 3 A 8**

1h+tk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

45.5m²**Pursimiehenkatu 3 A 24**

1h+tk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

46m²**Pursimiehenkatu 3 A 5**

1h+tk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

46m²**Pursimiehenkatu 3 A 1**

1h+tk+s

Kerrostalo

Pursimiehenkatu 3 A 17

1h+tk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

46.5m²

Heti vapaa

Tiedot→

Pursimiehenkatu 3 A 28

1h+tk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

46.5m²**Pursimiehenkatu 3 A 23**

1h+tk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

46.5m²**Pursimiehenkatu 3 A 4**

1h+tk+s

Kerrostalo

P/5

Pohjakuva

46.5m²**Pursimiehenkatu 3 A 11**

1h+tk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

46.5m²**Kaksiot**58.5 - 58.5m²

Näytä kaikki ✓

Hae kaikkia

**Pursimiehenkatu 3 A 6**

2h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



Pohjakuva

58.5m²

Kolmiot

71.5 - 80m²Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Pursimiehenkatu 3 A 22

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

71.5m²

Pursimiehenkatu 3 A 7

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

80m²

Pursimiehenkatu 3 A 19

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

80m²

Pursimiehenkatu 3 A 25

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

80m²

Pursimiehenkatu 3 A 13

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

80m²

Pursimiehenkatu 3 A 10

3h+tk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



2/5
Pohjakuva

71.5m²

Pursimiehenkatu 3 A 3	3h+tk+s P/5 Pohjakuva  71.5m ²	Kerrostalo
-----------------------	--	------------

Neliöt

97 - 97m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia 

Pursimiehenkatu 3 A 15	4h+k+s 2/5 Pohjakuva  97m ² Vapautuu 02.05.2024 Tiedot→	Kerrostalo
------------------------	---	------------

Pursimiehenkatu 3 A 27	4h+k+s 4/5 Pohjakuva  97m ²	Kerrostalo
------------------------	---	------------

Pursimiehenkatu 3 A 9	4h+k+s 1/5 Pohjakuva  97m ² Vapautuu 06.05.2024 Tiedot→	Kerrostalo
-----------------------	---	------------

Pursimiehenkatu 3 A 21	4h+k+s 3/5 Pohjakuva  97m ²	Kerrostalo
------------------------	---	------------

Pursimiehenkatu 3 A 18

5h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

104.5m²**Pursimiehenkatu 3 A 12**

5h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

104.5m²**Vapaita asuntoja rakennuksesta**

asokoti

 **Heti vapaa**

Lahti, Ruoriniemi

Pursimiehenkatu 3 A 17**46,5 m²**

1H+TK+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk 619,01€

Asumisoikeusmaksu 19091,27€

Rakennusvuosi 1997

Kerros 2/5

Vapautuu Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

