

Penttilänkatu 1 A 5

76 m², 3H+K+S

Luhtitalon toisessa kerroksessa hyväkuntoinen saunallinen kolmio. Keittiö olohuone yhtenäistä tilaa, olohuoneesta käynti parvekkeelle. Kodin kylpyhuone ja sauna päivitetty. Erillinen WC. Taloyhtiölaajakaista sisältyy vastikkeeseen. Lemmikit tervetulleita. Kiinnostuitko, tee hakemus www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Viihtyisä luhtitalo Vahteronmäen kaupunginosassa, lähellä keskustaa. Suurimmat huoneistot kahdessa tasossa.

Lähellä ruokakauppa, päiväkotia, koulut, leikkipuisto ja hyvät ulkoilualueet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	24362,27€
Original right-of-occupancy payment	13017,91€
Index adjustment	11344,36€
Residence charge ⓘ	728,9€
Basic charge	538,4€
Communal charge	190,51€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Apartment basic info

Housing type	Balcony access block
Energy class	D2007
Apartment type	3H+K+S
Living area	76.00 m²
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1996	Broadband	Elisa
Apartment count	11	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	2	Energy class	D2007	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	9,68€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm ²	319,77€	Parking spaces	14	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2015 Leikkikentän kunnostus **2015** pihavarastojen maalaus **2016** Aitojen kunnostus ja maalaus **2018** Jätetilan kunnostus **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Kattoturvatuotteet ja räystäät, vesikaton kunnostus **2020** Lämmitysjärjestelmän kunnostus **2022** jätetilan kunnostus/uusiminen

Future repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

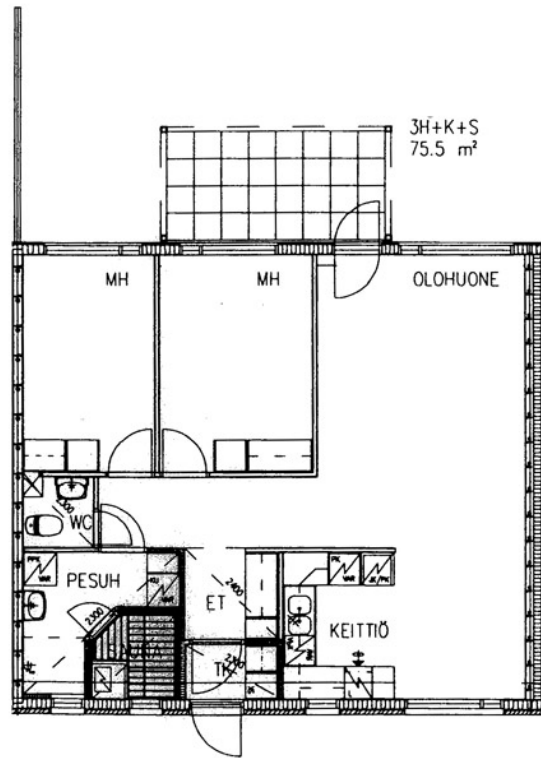
Planning authoritative

Kouvola kaupunki, Tekniikka- ja ympäristöalo, Valtakatu 33, 45700 Kuusankoski, 020 615 8448

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Tanja Ollinaho
+358201612406
tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Penttilänkatu 1 A 5 / pohjakuva

Not in scale