



Lahti, PAAVOLA

Saimaankatu 60 B

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Kahdeksankerroksinen, hissillinen talo keskustassa Paavolassa. 46 asuntoa, kaksiosta neljään huoneeseen ja keittiöön, 40- 96 m². Kaikissa asunnoissa on parveke. Vehreät maisemat Kiveriönmäen matalan asutuksen suuntaan, valoisat asunnot.

Keskeinen sijainti, josta kävelymatka kaikkialle keskustaan. Nurkan takana kattava valikoima kauppoja vaateliikkeistä isoihin ruokakauppoihin. Myös kirjasto ja kaupunginteatteri lähellä. Lyhyt matka ulkoilemaan vehreään Lanupuistoon ja Vesijärven rantaan nauttimaan sataman kahviloista.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2
Hae asuntoja

3
Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4
Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	1	Kerhuhuone	1
Asuntoja	46	Energialuokka	D	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm²	11,92€	Autopaikat	46	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	342,67€	Talosauna	Ei	Kattomateriaali	Huopa
Valmistumisvuosi	1996	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	1	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2005 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2010** Julkisivun puuosien kunnostusmaalaukset **2014** Porrashuoneiden kunnostusmaalaukset **2016** Pääsisäänkäynnin ulko-oven uusiminen automatiikalla toimivaksi **2018** Hissin kunnostus **2018** Jätetilan kunnostus **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Ilmanvaihtokoneen uusiminen (Top-air) **2019** Pesulan kuivauskoneiden uusiminen 2kpl **2020** Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen ja automatiikan uusiminen **2021** Elementtisaumojen uusiminen **2021** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2021** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2022** Putkien kuntotutkimus

Tulevat korjaukset

2022 Sisävalaistus, ulkovalaistus **2024** Peruskorjaus (alustava arvio ajankohdasta) **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Kerhuhuoneen pintojen peruskorjaus **2027** Lukitussaneeraus iLOQ **2027** Pesulakoneiden uusiminen **2027** Pesulan kunnostus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lahden kaupunki, Tekninen ja ympäristötoimiala, Vesijärvenkatu 11C, 15140 Lahti, 03 814 2391

Huoneistot ja pohjakuvat: Saimaankatu 60 B, Kerrostalo, Piharakennus

Kaksiot

40 - 56.5m²Näytä kaikki Hae kaikkia **Saimaankatu 60 B A 15**

2h+k+s

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva

40m²**Saimaankatu 60 B A 3**

2h+k+s

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva

40m²**Saimaankatu 60 B A 44**

2h+k+s

Kerrostalo

8/8

Pohjakuva

40m²**Saimaankatu 60 B A 33**

2h+k+s

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva

40m²**Saimaankatu 60 B A 27**

2h+k+s

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva

40m²**Saimaankatu 60 B A 9**

2h+k+s

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva

40m²**Saimaankatu 60 B A 21**

2h+k+s

Kerrostalo

Saimaankatu 60 B A 39

2h+k+s

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva



40m²

Saimaankatu 60 B A 32

2h+k+s

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva



56m²

Saimaankatu 60 B A 38

2h+k+s

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva



56m²

Saimaankatu 60 B A 26

2h+k+s

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva



56m²

Saimaankatu 60 B A 8

2h+k+s

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



56.5m²

Saimaankatu 60 B A 14

2h+k+s

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



56.5m²

Saimaankatu 60 B A 2

2h+k+s

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva

4/8
Pohjakuva
👁
56.5m²

Saimaankatu 60 B A 36

2h+kk+s
6/8
Pohjakuva
👁
50.5m²

Kerrostalo

Saimaankatu 60 B A 42

2h+kk+s
7/8
Pohjakuva
👁
50.5m²

Kerrostalo

Saimaankatu 60 B A 30

2h+kk+s
5/8
Pohjakuva
👁
50.5m²

Kerrostalo

Saimaankatu 60 B A 24

2h+kk+s
4/8
Pohjakuva
👁
51m²

Kerrostalo

Saimaankatu 60 B A 12

2h+kk+s
2/8
Pohjakuva
👁
51m²

Kerrostalo

Saimaankatu 60 B A 6

2h+kk+s
1/8
Pohjakuva
👁
51m²

Kerrostalo

51m²

Kolmiot

64 - 74m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Saimaankatu 60 B A 13

3h+k+s

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



64m²

Saimaankatu 60 B A 37

3h+k+s

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva



64m²

Saimaankatu 60 B A 1

3h+k+s

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva



64m²

Saimaankatu 60 B A 7

3h+k+s

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



64m²

Saimaankatu 60 B A 19

3h+k+s

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



64m²

Saimaankatu 60 B A 25

3h+k+s

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva



64m²

🕒
64m²

Saimaankatu 60 B A 43

3h+k+s

Kerrostalo

8/8

Pohjakuva

66.5m²**Saimaankatu 60 B A 40**

3h+k+s

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva

74m²**Saimaankatu 60 B A 22**

3h+k+s

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva

74m²**Saimaankatu 60 B A 4**

3h+k+s

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva

74m²**Saimaankatu 60 B A 16**

3h+k+s

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva

74m²**Saimaankatu 60 B A 34**

3h+k+s

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva

74m²**Saimaankatu 60 B A 10**

3h+k+s

Kerrostalo

Saimaankatu 60 B A 28

3h+k+s

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva

74m²**Saimaankatu 60 B A 45**

3h+k+s

Kerrostalo

8/8

Pohjakuva

74m²**Neliöt**91.5 - 96m²Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Saimaankatu 60 B A 29**

4h+k+s

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva

91.5m²**Saimaankatu 60 B A 41**

4h+k+s

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva

91.5m²**Saimaankatu 60 B A 35**

4h+k+s

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva

91.5m²

Vapautuu 04.08.2024

Tiedot→

Saimaankatu 60 B A 11

4h+k+s

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



Pohjakuva



92m²

Saimaankatu 60 B A 5

4h+k+s

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva



92m²

Saimaankatu 60 B A 17

4h+k+s

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



92m²

Saimaankatu 60 B A 46

4h+k+s

Kerrostalo

8/8

Pohjakuva



96m²