

Kyläkaskentie 1 D 20

92,5 m², 4H+K+S

Vehreässä yhtiössä siistikuntoinen 2 - tason rivitaloasunto.

Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi

Tietoa kohteesta

Vehreä, rauhallinen lapsiystävällinen rivitaloyhtiö. Grillikota pihassa asukkaiden käytössä, ulkovarastossa verkkosäilytystilat.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	27766,72€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	14833,84€
Indeksitarkistus	12883,17€
Muutostyöt	49,71€
Käyttövastike ⓘ	1229,95€
Perusvastike	977,32€
Hoitovastike	252,63€
Vakuusmaksu	250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	D
Huoneistotyyppi	4H+K+S
Pinta-ala	92.50 m²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2014 Eteisen liukuovikaapisto **2015** Keraamisen liedien hankinta, Keraaminen liesi/ EKC55550OW ELECTROLUX COOKER CERAN 50CM

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	28	Energialuokka	D	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	5	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm²	13,34€	Autopaikat	36	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	299,62€	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1994	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

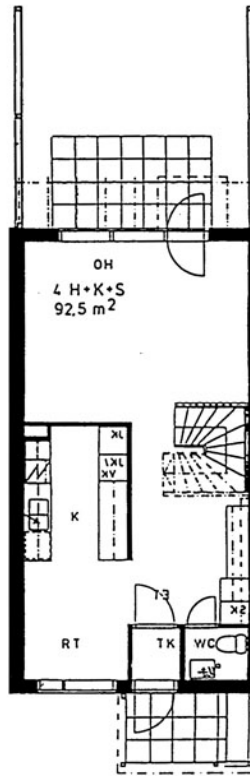
2010 Lämmönsiirtimen uusiminen **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Jätetilan kunnostus **2016** Leikkikentän uusiminen, pihan kunnostus, ulkoalueiden suunnittelu **2016** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2020** Ulkovaistutus **2020** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus

Kaavoitusviranomainen

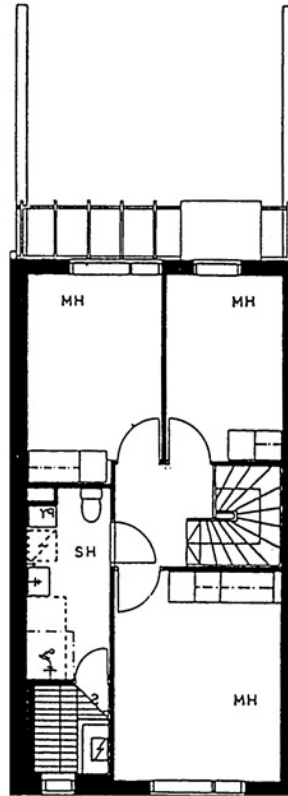
Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.



Kyläkaskentie 1 D 20 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa



Kyläkaskentie 1 D 20 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa