

Hirsipadonkuja 1 E 33

95 m², 3H+KK+S

Information about the property

Oulunkylässä sijaitseva rivitalo- ja kerrostalokohteemme. Keittiöissä keraamiset liedet sekä astianpesukoneet. Kylpyhuoneet laatoitettu, lattioissa mukavuuslattialämmitys. Katetut autopaikat. Autopaikan yhteyteen on mahdollisuus tilata sähköauton lataustolppa. Asukkaiden käytössä on kerrostalossa sijaitseva pesula, kerhuhuone ja kuivaushuone. Pihalla on lasten leikkipaikka. Suojaisa sijainti metsän vieressä päättävän tien päädyssä.

Oulunkylän liikuntapuiston vieressä, jossa on esimerkiksi jäähalli ja jalkapallokenttä. Ulkoilureitit ja ruokakauppa sijaitsevat lähellä. Hyvät kulkuyhteydet niin autolla kuin julkisillakin, esimerkiksi pikarautiovaunulla.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	57974,19€
Original right-of-occupancy payment	47577,14€
Index adjustment	10397,05€
Residence charge ⓘ	1583,55€
Basic charge	1332,94€
Communal charge	250,61€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	16€
Parking fees ⓘ	
Autokatos 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	C
Apartment type	3H+KK+S
Living area	95.00 m²
Floor	1-3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	1	Clubroom	1
Apartment count	47	Energy class	C	Broadband	DNA Welho
Building count	6	Heating	Kauko	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm ²	17,25€	Parking spaces	40	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm ²	632,13€	House sauna	No	Roof material	Huopa
Construction year	2015	Laundry room	Yes	House frame material	Betoni
Staircases	1	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

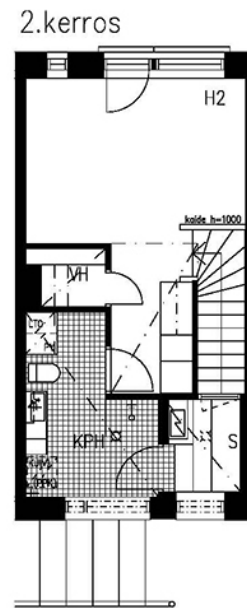
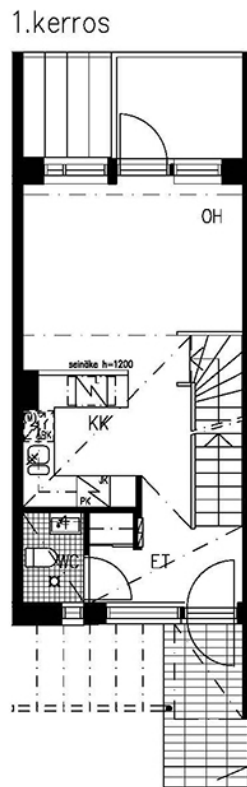
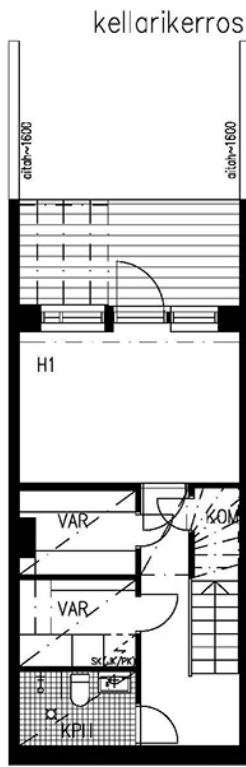
2022 Ulko-ovien tiivistyskorjaus **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2027 E-talon sadevesiviemärin korjaus

Smoking in our apartments

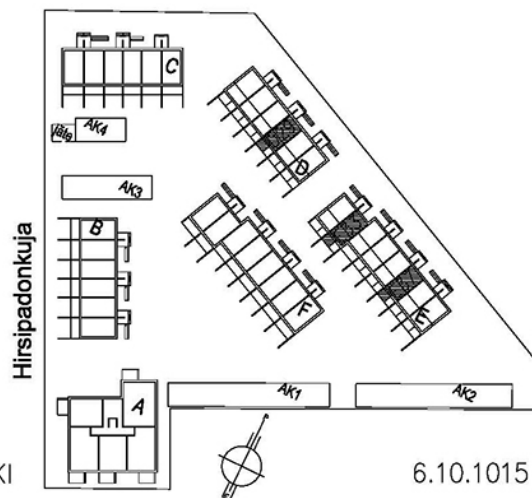
It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



3h+kk+s
kellari/varasto

87.5 m²
7.5 m²
95 m²

asunto D29
asunto E33
asunto E37



HIRSIPADONKUJA 1, 00640 HELSINKI

6.10.1015

Hirsipadonkuja 1 E 33 / Pohjakuva

Not in scale