

Viestitie 29 E 5

85 m², 3H+TK+S

Tässä viihtyisässä kolmen huoneen, keittiön ja saunan kodissa yhdistyy toiminnallisuus ja kodikkuus.

Avara keittiö luo kodikkaan keskuksen, jossa on ilo kokkailla ja viettää aikaa ystävien ja perheen kesken. Luonnonvalo tulvii tilaan, luoden lämpimän ja kutsuvan ilmapiirin.

Säilytystila ei ole enää ongelma, ja voit järjestää vaatteet ja tavarat helposti ja tyylikkäästi vaatehuoneessa.

Nauti omasta rauhasta aivan omassa aidatussa pihassa. Täällä voit viettää aikaa ulkona, rentoutua, grillata ja luoda oman viherkeitaasi.

Rajakylä tarjoaa rauhallisen asuinalueen. Läheiset puistot ja ulkoilualueet mahdollistavat aktiivisen elämäntyylin. Koulut, päiväkodit ja kaupat ovat kätevästi saavutettavissa.

Lähetä hakemus sivuiltamme www.asuntosaatio.fi ja sovi esittelystä!

Lähetä hakemus sivuiltamme www.asuntosaatio.fi ja sovi esittelystä!
Asunto on vaihtoehtoisesti mahdollista vuokrata, mutta asuntoa tarjotaan ensisijaisesti asumisoikeusasiakkaille. Olethan yhteydessä kohteen myyjään, jos vuokraaminen kiinnostaa saana.hintsanen@asuntosaatio.fi ja lähetä hakemus sivuiltamme www.asuntosaatio.fi

This apartment is also available for rent, but it is primarily offered to right-occupancy customers. Please contact the seller of the property if you are interested of renting ; saana.hintsanen@asuntosaatio.fi and submit an application through our website www.asuntosaatio.fi.

Information about the property

Pieni, viihtyisä rivitalokohde rauhallisella rientelualueella. Asumus kolmen

tiinen, viihtyisä nykyaikoinen asuinalue. Asunnot koostuvat
huoneen ja keittiön huoneistoja kahdessa kerroksessa. Huoneistoissa on oma
sauna ja piha. Asunnot lämpiävät kaukolämmöllä.

Lähellä on useita päiväkoteja ja kouluja. Alueella on hyvät ulkoilumahdollisuudet,
puistoja ja koirapuistoja. Hyvät liikenneyhteydet sekä omalla autolla että
julkisilla.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi
turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen
ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina
tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena
tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-
aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	33109,99€
Original right-of-occupancy payment	17879,05€
Index adjustment	15230,94€
Residence charge ⓘ	1351,15€
Basic charge	1091,84€
Communal charge	259,31€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 2	3,00€
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	3H+TK+S
Living area	85.00 m²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2008 Sälekahtimet

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	Broadband	DNA 4G
Apartment count	6	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Building count	1	Energy class	D	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm ²	15,84€	Heating	Kauko	House frame material	Puu
Average right-of-occupancy payment / jm ²	381,44€	Parking spaces	10	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Julkisivun puuosien maalaus **2022** Lämmönsiirtimen ja automaation uusiminen **2022** Ulkovaalaistus **2023** Aitojen kunnostus ja maalaus **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2023** Vesikaton kunnostus

Future repairs

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

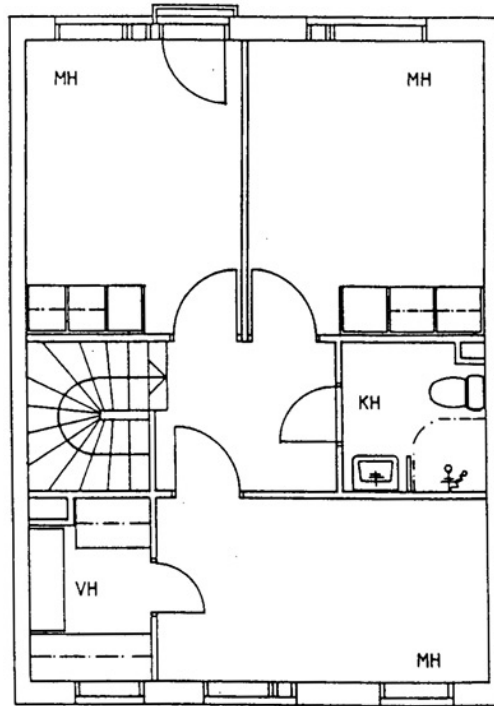
Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

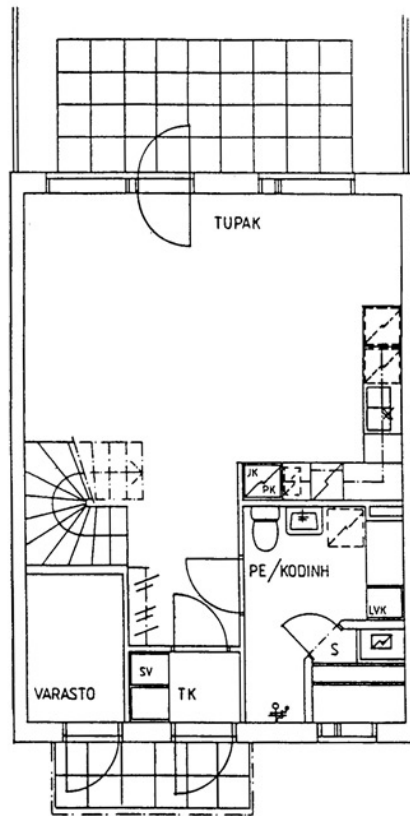
saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Viestitie 29 E 5 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Viestitie 29 E 5 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale