



Peruskorjattu 2021

Lue lisää asumismukavuutta lisäävistä [peruskorjauksistamme](#).

Rovaniemi, OUNASRINNE

Vaaranlaita 5

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Ounasrinteellä sijaitseva kerrostalo, jossa on 43- 62,5 neliöisiä kaksioita ja 83 neliöisiä kolmioita.

Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja lasitettu parveke. Kohde on peruskorjattu 2021.

Luonnonläheinen sijainti aivan hiihtolatujen ja lenkkipolkujen vieressä. Lähellä on ruokakauppa ja

Ounasrinteen monitoimitalo, jossa on koulu, kirjasto, neuvola ja liikuntahalli. Reilun kilometrin säteellä myös Salmijärvi ja Lapin keskussairaala.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista.

Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Valitse asumismuoto

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Peruskorjattu	2021	Kuivaushuone	Kyllä
Asuntoja	34	Porrashuoneet	2	Laajakaista	Elisa
Asuinrakennuksia	1	Hissit	2	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm²	8,71€	Energialuokka	D	KaapeliTV	Elisa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	171,53€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Pelti
Valmistumisvuosi	1992	Autopaikat	34	Runkomateriaali	Betoni
		Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2007 Elementtisaumojen uusiminen **2008** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2008** Lämmitysjärjestelmän päivitys **2009** Lämmönsiirtimen uusiminen **2012** Parvekkeiden kunnostus **2014** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2015** Parvekelasitukset **2016** Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen **2017** Pyykkikoneen uusiminen **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2021** Peruskorjaus **2022** Pohjaviemärien huuhtelu

Tulevat korjaukset

2027 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Rovaniemen kaupunki, kaavoitus, Hallituskatu 7, 96101 Rovaniemi, 016 322 6282

Huoneistot ja pohjakuvat: Vaaranlaita 5, Kerrostalo, Piharakennus

Kaksiot

43 - 62.5m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia



Vaaranlaita 5 B 18

2h+k+s

Kerrostalo

KEL/5

Pohjakuva

55.5m²

Vaaranlaita 5 A 17

2h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

62.5m²

Vaaranlaita 5 B 28

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

62.5m²

Vaaranlaita 5 B 22

2h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

62.5m²

Vaaranlaita 5 B 34

2h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

62.5m²

Vaaranlaita 5 A 11

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

62.5m²

Vaaranlaita 5 A 14

2h+k+s

Kerrostalo

Vaaranlaita 5 A 8

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

62.5m²**Vaaranlaita 5 B 25**

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

62.5m²**Vaaranlaita 5 A 5**

2h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

62.5m²**Vaaranlaita 5 B 31**

2h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

62.5m²**Vaaranlaita 5 B 19**

2h+kk+s

Kerrostalo

KEL/5

Pohjakuva

43m²**Vaaranlaita 5 B 33**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

43m²**Vaaranlaita 5 A 13**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

2/5

Pohjakuva



43m²

Vaaranlaita 5 A 4

2h+kk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



43m²

Vaaranlaita 5 A 16

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



43m²

Vaaranlaita 5 B 21

2h+kk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



43m²

Vaaranlaita 5 B 27

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



43m²

Vaaranlaita 5 A 2

2h+kk+s

Kerrostalo

KELL/5

Pohjakuva



43m²

Vaaranlaita 5 A 10

2h+kk+s

Kerrostalo

10/5

Pohjakuva



43m²

43m²**Vaaranlaita 5 B 30**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

43m²**Vaaranlaita 5 A 1**

2h+kk+s

Kerrostalo

KELL/5

Pohjakuva

55.5m²**Kolmiot**83 - 83m²Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Vaaranlaita 5 A 3**

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

83m²**Vaaranlaita 5 B 29**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

83m²**Vaaranlaita 5 B 20**

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

83m²**Vaaranlaita 5 A 6**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

83m²


83m²

Vaaranlaita 5 B 32

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



83m²

Vaaranlaita 5 A 9

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



83m²

Vaaranlaita 5 B 23

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



83m²

Vaaranlaita 5 A 12

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



83m²

Vaaranlaita 5 A 15

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



83m²