

Pihkatie 4 ja 6

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi 

Kohteen esittely

Oulun pohjoisosassa Pateniemessä sijaitseva tiiliverhoiltu rivitalokohde. Lähellä on mm. Ideapark, kauppapalvelut, koulu ja kirjasto. Viihtyisä ja vihreä sisäpiha, jossa on lapsille leikkialue. Autolle vuokrattavana katospaikka. Kohde koostuu kahdesta 2-tasoisesta ja yhdestä 1-tasoisesta rivitalosta. Kohteessa on maalämpö.

Miksi Asuntosäätiö?

Me uskomme, että onnellinen koti ja laadukas asuminen kuuluvat kaikille. Emme tavoittele voittoa, vaan käytämme kaikki vastikkeista ja vuokrista saadut tulot toimintamme kehittämiseen. Jo yli 33 000 suomalaista on valinnut Asuntosäätiön tarjoaman kodin. Tiesithän, että myös lemmikit ovat tervetulleita kaikkiin koteihimme!

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto

Asokoti

Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²

299,14€

Hissit

Ei

Talosauna

Ei

Asuntoja

36

Asuinrakennuksia

6

Käyttövastike / kk / jm²

10,75€

Valmistumisvuosi

1998

Energialuokka

C

Lämmitysmuoto

Maalämpö

Autopaikat

72

Laajakaista

DNA Welho

Antennijärjestelmä

Kaapeli

KaapeliTV

DNA

Kattomateriaali

Tiili

Runkomateriaali

Puu

Lemmikit

Sallittu

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Lukituksen uusiminen 2021 Julkisivun puuosien huoltomaalaus 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Vesikaton kunnostus ja kattoturvatuotteiden uusiminen 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Aitojen kunnostus ja maalaus 2028 Peruskorjaus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

