



Kuopio, PETONEN

## Lippukatu 5

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Lippukatu 5 on rivitalokohde umpikadun päässä. Isommat asunnot kahdessa tasossa. Kaikissa asunnoissa on oma aidattu takapiha tai patio. Talossa on myös yhteinen grillikota ja lasten leikkipaikka.

Tien toisella puolella iso leikki puisto, ketjukuntosali, jää- ja jalkapallohallit sekä pikaluistelukenttä. Muutaman sadan metrin päässä parikin ruokakauppaa. Petosenlammen rantaan puolisen kilometriä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallis in mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2  
Hae asuntoja

3  
Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4  
Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Valmistumisvuosi</b>	1998	<b>Laajakaista</b>	DNA Welho
<b>Asuntoja</b>	15	<b>Hissit</b>	Ei	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Asuinrakennuksia</b>	2	<b>Energialuokka</b>	D	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	11,26€	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Kattomateriaali</b>	Pelti
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	306,08€	<b>Autopaikat</b>	18	<b>Runkomateriaali</b>	Puu
		<b>Talosauna</b>	Ei	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2011** Pergola- ja aitarakenteiden kunnostus **2016** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Lämmönsiirtimen ja automatiikan uusiminen **2021** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

## Tulevat korjaukset

**2024** Parvekkeet, perkolarakenteet ja asuntoaidat

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Kuopin kaupunki, Tekninen virasto kaavoitusosasto, Suokatu 42 A, 70110 Kuopio, 017 185 111

## Huoneistot ja pohjakuvat: Lippukatu 5, Piharakennus, Rivitalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Pohjakuva



57.5m<sup>2</sup>

**Lippukatu 5 A 3**

2h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



57.5m<sup>2</sup>

**Lippukatu 5 B 9**

2h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



58.5m<sup>2</sup>

**Lippukatu 5 B 15**

2h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



58.5m<sup>2</sup>

**Lippukatu 5 B 12**

2h+kk+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



51m<sup>2</sup>

**Kolmiot**

77 - 78m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Lippukatu 5 B 13**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



77m<sup>2</sup>

**Lippukatu 5 B 11**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Lippukatu 5 A 5

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



77m<sup>2</sup>

Lippukatu 5 A 2

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



77m<sup>2</sup>

Lippukatu 5 A 4

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



77m<sup>2</sup>

Lippukatu 5 A 7

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



77m<sup>2</sup>

Lippukatu 5 A 8

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



78m<sup>2</sup>

Neliöt

86 - 90m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Lippukatu 5 B 10

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



86m<sup>2</sup>

Vapautuu 08.08.2024

86m<sup>2</sup>

**Lippukatu 5 A1**

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



90m<sup>2</sup>